

Příloha č. 1 zadávací dokumentace Technická specifikace

Správa KRNAP pokračuje v záměru vybudování „Návštěvnického centra KRNAP“ ve Vrchlabí v souladu s platnou dokumentací dle vydaných stavebních povolení. Tuto dokumentaci je třeba zrevidovat a současně je třeba vyřešit další záměry, a to vše v souladu s podmínkami předpokládaného způsobu financování – prostředků EU. Veškeré dokumentace, včetně vydaných stavebních povolení jsou obsaženy na CD, které tvoří přílohu této specifikace.

Předmětem zakázky jsou:

- 1) Aktualizace stávající prováděcí projektové dokumentace dle technického scénáře, zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu
- 2) „Autorský dozor

Předané podklady pro zpracování dílčích předmětů díla:

- Dokumentace pro provedení stavby – zpracovatel Deltaplan 01/2012
- Dokumentace změny stavby před dokončením – změna č.4 zpracovatel Deltaplan 09/2016
- Dokumentace expozice – technický scénář zpracovatel K2, s.r.o. 11/2016

1) Aktualizace stávající prováděcí projektové dokumentace na dle technického scénáře, zpracování výkazu výměr a položkového rozpočtu

Přístavba vstupního objektu a revize prostorů expozice (cca 1.PP a 1.NP budovy kláštera – rozsah odpovídá stávající DPS z 01/2012 resp. aktualizaci 07/2016).

- zapracování nových požadavků Objednatele, vyplývajících z aktuálních podmínek grantu
- zapracování odlišností, které vyplývají z projektové dokumentace změny stavby před dokončením č.4. Jde především o zapracování úprav prostorů v souvislosti s přemístěním kotelny do 3.NP.
- stavební a technologickou část nové kotelny včetně úpravy části topného systému v 1.PP a 1.NP (přesun kotelny a hlavního rozvodu do 3.NP) včetně nového horizontálního rozvodu a stoupaček v celém objektu
- stabilizaci klenby a stěny pod stávající knihovnou v plném rozsahu, ve verzi pro možný návrat knihovny do původních prostor
- úpravy dokumentace na základě PBR pro realizaci samotné etapy
- zapracování veškeré stavební připravenosti (stavební i profesní) pro pozdější navázání dalších etap projektu – 2.NP, odpočívárny, 3. NP včetně výtahu atd. bez bližšího známého termínu realizace těchto navazujících etap. Zároveň vytvoření takového řešení aby bylo možno ostatní části objektu užívat v nezměněném režimu.
- zapracování změn, vyplývajících z technického scénáře expozice, zahrnuje také konzultace se zpracovatelem technického scénáře tak, aby byla zajištěna plná prostorová a funkční koordinace stavby a expozice

Veškeré dokumentace pro provedení stavby musí být zpracovány dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění, o dokumentaci staveb. Současně údaje uvedené v prováděcí projektové dokumentaci musí splňovat zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Vypracování soupisu prací a dodávek s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Členění a ocenění soupisu v souladu s ceníkem stavebních prací ÚRS.

Veškeré prováděcí projektové dokumentace včetně výkazů výměr a položkových rozpočtů předá zhotovitel vždy v 6 pare dokumentace, která budou předána současně v digitální podobě ve formátu pdf na digitálním nosiči (výkaz výměr navíc ve formátu xls pro přímé vyplnění uchazeči o zakázku).

5) Autorský dozor po dobu realizace stavby

Činnosti dozoru zpracovatele projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu, který je rámcově definován v dokumentu Standardy výkonů, vydávaným ČKAIT.

Předmět výkonu autorského dozoru zahrnuje rozšíření činností v rámci autorského dozoru na práce, které jsou touto zakázkou projekčně řešeny.

Cena AD bude vyplácena v měsíčních paušálních částkách po celou dobu stavby. Předpokládaná doba výstavby je 18 měsíců. V případě prodloužení stavby bude AD předčasně ukončen nebo prodloužen s navýšením celkové částky o paušální částky na měsíce prodloužené výstavby.