

D. 1.4.e/1. TEXTOVÁ ČÁST

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1.1. Identifikační údaje stavby

Název stavby : **Stavební úpravy spojené se změnou užívání stavby v objektu č.p. 275, k.ú. Špindlerův Mlýn**
Objekt : Zdravotní technika
Místo stavby : Špindlerův Mlýn
Investor : **Správa Krkonošského národního parku, Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí**
Projektant : Ing. Marková Jaroslava, MVP PROJEKT, Libušinka 214, Trutnov
Stupeň : **Dokumentace pro územní souhlas**

1.2. Předmět projektu

Předmětem projektu pro vydání územního souhlasu je vyřešení zdravotní techniky pro rekonstruovaný objekt č.p. 275 ve Špindlerově Mlýně.

Objekt je třípodlažní. V suterénu jsou umístěny sklady, prádelna, WC a kotelna na tuhá paliva. V přízemí jsou 3 kanceláře, umývárna, WC, čajová kuchyňka, sklad a inspekční pokoj se zázemím. V podkroví je umístěna bytová jednotka správce objektu. Zásobování vodou je z vodovodního řádu, splaškové vody jsou svedeny kanalizační přípojkou do městské kanalizace. Projekt řeší zrušení užívání bytové jednotky a rozšíření administrativních prostor do podkroví. Inspekční pokoj se zázemím bude v přízemí nahrazen kanceláří a z provozních důvodů je umístěn také do podkroví. Stavební úpravy si také vyžádají i drobné změny ve vnitřním vedení zdravotní techniky. V budově bude zaměstnáno 10–14 osob.

Pro přípravu teplé vody je navržen v kotelně v 1.NP. nepřímoohřívavý zásobník teplé vody, o obsahu 200 l, který bude propojen v 1.PP. na stávající rozvody teplé vody. Ve 2.NP. budou oba dřezy zásobovány dvěma elektrickými průtokovými ohříváči teplé vody.

2. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

2.1. Stručný popis stavby

Suterén- užívání jednotlivých prostor se nemění, odstranění stávajícího kombinovaného bojleru

Přízemí - 1.NP

č.m. 104 – kancelář (původně inspekční pokoj)

stavební úpravy: demontáž kuchyňské linky.

č.m. 106 – předsín WC (původně koupelna)

stavební úpravy: demontáž zařizovacích předmětů, napojení stoupačkami na stávající rozvody vodovod a kanalizaci z kuch. linky 2.np, nové zařizovací předměty, nové rozvody TUV.

č.m. 107 – WC (původně koupelna)

stavební úpravy: demontáž zařizovacích předmětů, nové rozvody zdravotní techniky, nové zařizovací předměty, nové rozvody TUV.

č.m. 109 – kotelna (původně kotelna)

osazení nového nepřímoohřívavého zásobníku teplé vody o obsahu 200 l.

č.m. 110 – umývárna (původně umývárna)

osazení výlevky místo stávajícího umyvadla, rozvody stávající.

č.m. 113 – úklidová místnost (čajová kuchyňka)

osvětlení $E_m=200lx$ – stávající

vytápění : 18°C stávající UT teplovodní

větrání: přirozeně okny - stávající

stavební úpravy: demontáž kuchyňské linky

Podkroví - 2.NP

č.m. 202 – denní místnost (původně kuchyně)

stavební úpravy: demontáž kuchyňské linky, nové rozvody zdravotní techniky z 1.np, osazení nové kuchyňské linky s dřezem a umyvadlem

č.m. 205 – Kuchyňský kout (původně šatna)
stavební úpravy: napojení nového dřezu v kuchyňské lince.

č.m. 210 – WC (původně WC)
stavební úpravy: bez úprav.

č.m. 211 – koupelna (původně koupelna)
stavební úpravy: bez úprav.

2.2. Údaje o použitých podkladech

Pro vypracování projektu byly k dispozici stavební úpravy objektu a místní šetření.

2.3. Vliv stavby na životní prostředí

Při realizaci stavby je dodavatel povinen zajišťovat dodržování bezpečnostních předpisů a pracovních postupů. Po dobu výstavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí vlivem činnosti stavební techniky, zejména zvýšení hluku a prašnosti.

3. TECHNICKÁ ZPRÁVA

3.1. Zdravotní technika

Vnitřní rozvod vody je rozveden z 1.PP. od stávající vodoměrné sestavy až ke stoupačce do vrchních pater. Pro přípravu teplé vody je navržen v kotelně v 1.NP. nepřímoohřívavý zásobník teplé vody, o obsahu 200 l, který bude propojen v 1.PP. na stávající rozvody teplé vody. Ve 2.NP. budou oba dřezы zásobovány dvěma elektrickými průtokovými ohřivači teplé vody.

Nově navržené potrubí bude z plastu typ PP PN 16. Izolace potrubí je navržena dle nové vyhl. č. 193/2007, která stanovuje tloušťku izolace pro jednotlivé profily. Potrubí bude opatřeno návlakovou izolací, jejich tloušťka bude určena výpočtem v prováděcí dokumentaci nebo bude určena prováděcí firmou. Ochrana vnitřního vodovodu musí respektovat ČSN EN 1717 a ČSN 75 5409 (platná od března 2013) a ČSN 73 6660. Rozvod vody je nutno podrobit tlakové zkoušce a před uvedením do provozu potrubí propláchnout a desinfikovat. Montáž smí provádět pouze odborná instalátorská firma ve smyslu ČSN EN 806-1.

Vnitřní kanalizace řeší odkanalizování nově navržených zařizovacích předmětů do stávající kanalizace stávajícími stoupačkami, z kotelny je vedena nová stoupačka do 1.PP. a zde je přepojena do stávající kanalizace. Odvětrání kanalizace je stávající stoupačkou pomocí větrací hlavičky. Zařizovací předměty budou opatřeny zápachovými uzávěrkami. Kanalizace bude provedena z plastového potrubí HT systém. Potrubí v prostupech nosnými konstrukcemi se obalí plstí. Veškeré spoje potrubí budou hrdlové s pryžovým těsněním. Připojovací potrubí bude vedeno ve zdi v zaomítnuté drážce. Spojování potrubí bude provedeno hrdlovými spoji s pryžovým těsněním. Svodné potrubí bude z potrubí PVC –U systém KG s hrdlovými spoji. Při provádění vnitřní kanalizace budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Nová vnitřní kanalizace je navržena dle ČSN EN 12056, ČSN 75 6760 a dalších souvisejících norem a právních předpisů. Kanalizační vedení od zařizovacích předmětů bude uloženo částečně v podlaze a ve zdi tak, aby byla trasa ležaté kanalizace co nejkratší. Po ukončení montáží bude provedena zkouška vnitřní kanalizace dle ČSN EN 12 056 a ČSN 75 6760. Zařizovací předměty jsou navrženy standardní dle nabídky trhu.

3.2. Závěr

Montážní práce musí být provedeny v souladu s ČSN EN 806-1,2,3 a ČSN EN 12 056-1,2. Dále je nutné dodržovat příslušná ustanovení bezpečnostních předpisů, především vyhl. č. 309/2006 Sb. a zákona č. 428/01 Sb. a 274/01 Sb..

Dále je nutné respektovat ČSN 75 6760, ČSN 73 6660, ČSN 75 5455, ČSN 75 5409, ČSN 06 0320, ČSN EN 12 056- 1,2 a ČSN EN 806 – 1,2,3, ČSN EN 1717, a vše související uvedené v dodatcích norem. Změny oproti projektu je nutné konzultovat s projektantem. Jelikož se jedná o rekonstrukci, musíme počítat s vícepracemi.

Trutnov, březen 2016

Vypracovala : ing. Marková Jaroslava