

ČÍSLO V

OBJEDNATELE: 6150/7/2012

Smlouva o dílo na prováděcí dokumentaci interiéru

uzavřená podle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.
obchodního zákoníku v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Český hydrometeorologický ústav

se sídlem: Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany

Statutární zástupce: Ing. Václav Dvořák, Ph.D. – ředitel ústavu

IČ: 00020699

Bankovní spojení: KB Praha 4

Č. účtu: 54132041/0100

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technicko-organizačních: Ing. Hana Návojevová

Ing. Lukáš Tajbl

a

Zhotovitel:

Ak. arch. David Vávra

se sídlem: Nad Lomem 13, 147 00 Praha 4 -Braník

IČ: 186 47 081

DIČ: CZ5703090547

Bankovní spojení: ČS Spořitelna 75731369/0800

Předmět smlouvy

I.

Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

II.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je supervize a projekt interiéru pro akci „Výstavba objektu Centrálního předpovědního pracoviště (CPP)“ v areálu ČHMÚ, ul. Na Šabatce, Praha 412 – Komořany, parc. č. 691/7, 691/9, 692/2, v rozsahu:

1.a **supervize prací projekčního týmu** – s cílem řešit problémové situace tak, aby nebyl narušen koncept navržené stavby v průběhu zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a dokumentace pro stavební povolení (DSP).

1.b **projektová dokumentace interiéru** – odpovídající stupni zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení. Projektová dokumentace bude obsahovat návrh dispozičního řešení v půdorysech, vytvoření skic pro představení ideje návrhu, pohledy reprezentující podobu interiéru včetně barevnosti, dále detaily mobiliáře v 1.NP.

2. Objednatel obdrží projektovou dokumentaci v počtu čtyř kompletních paré a jedenkrát kompletní projektovou dokumentaci v elektronické podobě na CD.

III.

Termín plnění díla

1. Zhotovitel zahájí činnost ihned po podpisu této SOD.
2. Dílčí plnění se stanovuje takto:

Supervize prací projekčního týmu, zpracovávající DUR a DSPv závislosti na odevzdání jednotlivých projektů DUR a DSP firmy Mílova

První etapa díla PD interiéru – koncept 30.7.2012

Druhá etapa díla PD interiéru – čístopis..... 30.10.2012

IV.

Cena díla

1. **Cena za dílo** je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **750.000,- Kč + DPH** v zákonem stanovené výši 20%.

Tuto cenu považují obě smluvní strany za neměnnou po celé smluvní období, lze ji změnit pouze v případě změny zákona o dani z přidané hodnoty.

CENA ZA DÍLO ČINÍ:

celková smluvní cena bez DPH činí	750 000,- Kč
(slovy: sedmsetpadesát tisíc korun českých)	
k této ceně bude připočtena DPH ve výši 20%	150 000,- Kč
(slovy: stopadesát tisíc korun českých)	
celková smluvní cena včetně DPH činí	900 000,- Kč
(slovy:devětset tisíc korun českých)	

1.a

Supervize prací projekčního týmu, a to ve výši:

cena bez DPH	150 000,-Kč
(slovy: stopadesát tisíc korun českých)	
DPH 20%	30 000,-Kč
(slovy: třicet tisíc korun českých)	
celková cena s DPH	180 000,-Kč
(slovy: stoosmdesát tisíc korun českých)	

Supervize se dělí na dvě etapy:

1.a1

První etapa supervize **DUR**, a to ve výši:

cena bez DPH	50 000,-Kč
(slovy: padesáttisíc korun českých)	
DPH 20%	10 000,-Kč
(slovy: desettisíc korun českých)	
celková cena s DPH	60 000,-Kč
(slovy: šedesáttisíc korun českých)	

1.a2

Druhá etapa supervize **DSP**, a to ve výši:

cena bez DPH	100 000,-Kč
(slovy: stotisíc korun českých)	
DPH 20%	20 000,-Kč
(slovy: dvacetisíc korun českých)	
celková cena s DPH	120 000,-Kč
(slovy: stodvacettisíc korun českých)	

1.b

Projektová dokumentace interiéru, a to ve výši:

cena bez DPH	600 000,-Kč
(slovy: šestsettisíc korun českých)	
DPH 20%	120 000,-Kč
(slovy: stodvacettisíc korun českých)	
celková cena s DPH	720 000,-Kč
(slovy: sedmsetdvacetisíc korun českých)	

Projektová dokumentace interiéru se dělí na dvě etapy:

1.b1

První etapa díla PD interiéru – **koncept**, a to ve výši 40% z ceny PD interiéru:

cena bez DPH	240 000,-Kč
(slovy: dvěsetčtyřicettisíc korun českých)	
DPH 20%	48 000,-Kč
(slovy: čtyřicetosmtisíc korun českých)	
celková cena s DPH.....	288 000,-Kč
(slovy: dvěsetšedesátosmtisíc korun českých)	

1.b2

Druhá etapa díla PD interiéru – **čistopis**, a to ve výši 60% z ceny PD interiéru:

cena bez DPH	360 000,-Kč
(slovy: třistašedesáttisíc korun českých)	
DPH 20%	72 000,-Kč
(slovy: sedmdesátdvatisíc korun českých)	
celková cena s DPH	432 000,-Kč
(slovy: čtyřistatřicetdvatisíc korun českých)	

2. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítává k ceně za dílo DPH ve výši 20%.
3. Cena za zhotovení díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 25.4.2012. Cena nesmí být změněna bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

V.

Platební podmínky

1. Fakturace díla bude uskutečněna na základě dílčích faktur (supervize prací projekčního týmu DUR; supervize prací projekčního týmu DSP; PD interiér – koncept 40% z částky PD interiéru; PD interiér – čistopis 60% z částky PD interiéru).
2. Splatnost faktur se sjednává 14 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel kontroluje provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s podmínkami plnění svých povinností podle této smlouvy.

VII.

Součinnost (spolupůsobení) objednatele

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem na provádění díla tak, že:
 - a) jeho odpovědný zástupce ve věcech technických se bude v případě potřeby zúčastňovat na písemné vyzvání zhotovitele (postačující je v tomto případě i výzva elektronickou poštou) koordinačních jednání při zpracování dokumentace
 - b) zabezpečí součinnost příslušných svých zaměstnanců.

VIII.

Záruky a reklamace

1. Záruční doba je sjednána na dobu 36 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel stavby prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za zhotovené dílo stanovenou zákonnými předpisy.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla, uvedeného v čl. II. této smlouvy, a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.
3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. IX.2. této smlouvy.
4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
V případě chyby v projektové dokumentaci interiéru bude zhotoviteli účtována plná výše případných vícenákladů investiční akce.

XI.
Závěrečná ustanovení


1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění a obchodních zvyklostí.
2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Celé dílo bude předáno objednateli v českém jazyce.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopise.
6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
7. Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archivu zhotovitele.
8. Předmět plnění dle této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn použít pouze k účelu vyplývajícimu z této smlouvy. V případě použití k jiným účelům je objednatel povinen mít předchozí písemný souhlas zhotovitele.
9. Vlastnická práva k dodané dokumentaci přecházejí na objednatele po zaplacení celé sjednané ceny (částky). Obě smluvní strany se zavazují neposkytnout a nezveřejňovat žádné informace třetím osobám, které by získaly v souvislosti s plněním dle této smlouvy, případně, které by mohly poškodit vzájemné vztahy obou stran nebo jednu ze stran.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí, a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne: 16. 5. 2012


.....
zhotovitel

ak. arch. DAVID VÁVRA
autorizovaný architekt
Nad Iomen 19
147 00 PRAHA 4 - Braník
tel./fax: 02/468408 tel. at.: 02/6284008
IČO: 18647081

V Praze dne: 28-05-2012


.....
objednatel

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV
143 06 PRAHA 4, Na Šabatce 17