

SMLOUVA O DÍLO

č. 0304/2014

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanského zákoníku v platném znění

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace

sídlo: Květnové náměstí 3, 252 43 PRŮHONICE

IČ: 75073331

DIČ: CZ75073331

zastoupené: RNDr. Jaroslavem Hromasem - ředitelem organizace

kontaktní osoba: Ing. Lubomír Příbyl, ekonomicko-provozní náměstek

tel.: 271 000 046, 724 171 181

e-mail: pribyl@caves.cz

TDI: Ing. Petra Šimková

(dále (na straně jedné dále jen objednatel)

a

JB Stavební, s.r.o.

se sídlem: Pražákova č. ev. 379, 619 00 Brno

IČ: 25581708

DIC: CZ25581708

do obchodního rejstříku zapsána: 17.11.1999 u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35611

bankovní spojení: 107-5333050287/0100

zástupce ve věcech smluvních a technických: Bc. Jaromír Baláž, jednatel

adresa pro doručování korespondence: Pražská č. ev. 397, 619 00 Brno

(na straně druhé dále jen zhotovitel)

(dále jen smluvní strany)

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění díla podle této Smlouvy je provedení stavebních prací na akci: **Sanace svahu - Macocha** dle dokumentace pro provedení stavby a přílohy č. 1 - výkazu výměr (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitel bude provádět práce dle uvedené projektové dokumentace, která tvoří volně vloženou přílohu č. 2 této smlouvy. Tuto dokumentaci vyhotovila Architektonická kancelář Burian- Křivinka, s.r.o., autor Ing.Arch. Aleš Burian a Ing.Arch. Gustav Křivinka.

Předmětem plnění zhotovitele je mimo jiné:

- ostatní stavební přípomoce související s prováděným dílem
 - přesuny hmot v rozsahu plnění díla
 - zhotovení dílenské dokumentace
2. Předmět a rozsah prací je dále vymezen podmínkami vyjádřeními orgánů a organizací státní správy a platnými českými právními předpisy, normami a vyhláškami.

**Článek III.
ČAS PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:

1.1. zahájení: **do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy**
1.2. dokončení: **31.10.2014**

Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě zásahu vyšší moci.

2. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.
3. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady a nedodělky. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě a PD. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo způsobilé sloužit svému účelu, ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle tohoto článku.

**Článek IV.
CENA DÍLA**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. II. této Smlouvy ve výši:

Dílo	1) Cena nabídky v Kč		
	bez DPH	DPH	s DPH
Celkem za celé dílo	2.880.621,-	604.930,-	3.485.551,-

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a podle přílohy č. 2 tohoto zákona.

2. Výše uvedená pevná smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci a předání díla.
3. Úprava ceny díla je možná v těchto případech:
- a) bude-li v době zhotovování díla zákonem upravena výše DPH,
 - b) na základě požadavků objednatele.
4. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani výkazu výměr, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran, technickým dozorem investora a projektanta a uzavřít dodatek k této smlouvě. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS popř. RTS.
5. Zhotovitel se seznámil s předanou platnou projektovou dokumentací. V projektové dokumentaci neshledal žádné okolnosti, které by měly vliv na cenu díla uvedenou v této Smlouvě a prohlašuje, že je schopen dílo za dohodnutou pevnou cenu v této Smlouvě uvedenou, v dohodnuté kvalitě a

požadovaných termínech realizovat. Výše uvedená pevná cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k zajištění předmětu plnění této Smlouvy, a to zejména náklady potřebné na realizaci a předání díla zhotovitelem. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Zhotovitel je povinen provést dílo podle této Smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě dle realizační projektové dokumentace, výkazu výměr a v dohodnutém termínu.

Článek V.

ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Pokud závazné předpisy či závazné části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla. Zhotovitel je současně povinen zhotovit dílenské dokumentace pro potřeby stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady vzniklé svou činností dle čl.II. Zhotovitel je povinen dokladovat způsob likvidace vzniklých odpadů a příslušné listiny doložit objednateli v rámci předávacího řízení.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené zásahy do práv vlastníků sousedních nemovitostí.
5. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 15 dnů po dokončení díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy.
7. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez písemného souhlasu objednatele přístup třetích osob na staveniště. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
8. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit.
9. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit je v co nejkratším termínu, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem určeným objednatel.
10. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 10. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

Článek VI.
ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Změny a úpravy oproti zadání nemající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické, technickým dozorem investora a projektantem a zapsány do stavebního deníku. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit projektantem, technickým dozorem investora a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel svolá do 5 pracovních dnů po písemném vyzvání zhotovitele přejímací řízení stavby. Za písemnou výzvu se považuje i zápis ve stavebním deníku.
3. V případě, že si objednatel v průběhu realizace vyžádá změny stavebního řešení, které je nutno promítnout do projektu, zajistí objednatel změnu projektu a předá tuto změnu bezúplatně zhotoviteli v počtu základních paré. Dopady těchto změn do termínu plnění a cen dodávky budou následně mezi objednatelem a zhotovitelem projednány a budou předmětem dodatku k této Smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat stavební povolení zhotoviteli a dvě vyhotovení projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bude sdílet část staveniště s firmou provádějící stavbu Vstupní budovy do areálu, a to na základě dohody, jejíž uzavření zprostředkuje objednatel.
6. Objednatel se zavazuje zabezpečit za úhradu pro potřeby stavby možnost odběru elektrické energie a místa napojení.

Článek VII.
STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU VÝSTAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se předmětu této Smlouvy.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude umístěn u stavbyvedoucího zhotovitele.
3. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo zástupce zhotovitele a objednatele, technického dozoru investora a orgánu zmocněných stavebním zákonem, též zástupce autorského dozoru projektanta.
4. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
5. Záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této Smlouvy.
6. Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení Smlouvy a vadu díla a bude bráno jako důvod k odložení přejímacího řízení.
7. Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést vytyčení staveb odbornou firmou, a rovněž si zajistí vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení (protokoly budou předány při předávacím řízení objednateli).

8. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru, který je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, dohlíží nad dodržováním realizace stavby dle schválené dokumentace, dodržováním výstavby dle právních předpisů a norem, upozorňuje na zjištěné nedostatky a jedná se zhotovitelem. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit práce zhotovitele, pokud je ohrožena bezpečnost realizace stavby, bezpečnost osob pohybujících se na stavbě, popř. hrozí-li nebezpečí vzniku škody na majetku. O této skutečnosti sepíše zápis do stavebního deníku. Současně je oprávněn přerušit práce, pokud zjistí, že zhotovitel provádí stavbu v rozporu s projektovou dokumentací, se sjednanou kvalitou, a učiní o tomto zápis do stavebního deníku. V zápise současně stanoví lhůtu pro odstranění nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené čl. II. této Smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo bude mít vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání k určenému účelu. Takové vady a nedodělky budou popsány v přejímacím protokolu a musí být odstraněny v termínech sjednaných touto Smlouvou.
4. Součástí předávaného díla je i dokumentace jeho skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních s možností využití realizačního projektu (změny PD je zhotovitel oprávněn provést do PD v barevném provedení), veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty a protokoly o zkouškách díla. Současně je zhotovitel povinen zaškolit správce zahrady, resp. pověřenou osobu objednatele s údržbou a řádnou péčí o dílo.
5. Jestliže bude objednatel požadovat uvedení některé části díla do provozu před termínem dokončení celého díla, budou podmínky tohoto provozu stanoveny zvláštní dohodou.

Článek IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. II. Smlouvy, za řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR v **délce 48 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatel**em, tj. bez vad a nedodělků. V případě uplatňování jiné záruční lhůty, např. u některých prvků technického vybavení, kde je záruka stanovena konkrétními výrobci jednotlivých zařízení, předloží zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla seznam těchto materiálů odběrateli s vyznačením délky záruční lhůty, resp. s vyznačením konečného termínu, ke kterému záruka končí. V opačném případě se má za to, že platí na celý rozsah předávaného díla záruční lhůta uvedená dle odst. 1. a 2. tohoto článku od převzetí kompletního díla objednatel
2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady díla. Způsob odstranění záručních vad a termíny jsou upraveny v čl. V. odst. 9-10.

Článek X. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla dle čl. IV. této Smlouvy bude zhotoviteli uhrazena následujícím způsobem:
Zhotovitel bude předkládat objednateli měsíční faktury (včetně DPH), ve kterých budou vyúčtovány provedené práce na díle dle této Smlouvy. Součástí každé měsíční faktury bude písemné potvrzení předložené specifikace provedených prací technickým dozorem investora a oprávněným zaměstnancem objednatele.
2. Do 10-ti dnů po předání a převzetí díla dle čl. VIII. této Smlouvy je povinen zhotovitel předložit objednateli závěrečnou fakturu - konečné vyúčtování ceny díla, tj. splátek ceny díla (s vyznačením pozastávek z ceny díla) a kopii předávacího protokolu.
3. Úhrada za objednatelům požadované změny díla bude prováděna zvláštními zúčtovacími doklady (fakturami), které zhotovitel vystaví po řádném provedení příslušné změny a po předcházejícím písemném odsouhlasení oprávněným pracovníkem objednatele.
4. Splatnost faktur uvedených v bodě 1. a 2. tohoto článku se stanovuje na 14 dnů ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu sídla objednatele uvedenou v čl. I. této Smlouvy. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením.

Článek XI. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této Smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle obč. zák., v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zhotovitel bude v prodlení s nedodržením termínů dokončení díla dle čl. III. této Smlouvy o více než 14 dnů. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy i tehdy, jestliže ze všech okolností je zřejmé, že zhotovitel z jakýchkoliv důvodů, které nastaly od podpisu této Smlouvy, není schopen dílo zhotovit v požadovaném termínu a kvalitě. Objednatel je v takovém případě povinen odstoupení od Smlouvy oznámit zhotoviteli písemně. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení listiny o odstoupení. V těchto případech je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen plnit své závazky vůči svým subdodavatelům řádně a včas, v opačném případě je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy za výše uvedených podmínek.

Článek XII. **SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. III. této Smlouvy a to 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.
 - b) za prodlení s nedodržením termínu odstraňování vad v záruční době a to smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.Zaplacením těchto smluvních pokut není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle č. X. této Smlouvy a to smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta z prodlení je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty objednateli.

Článek XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Dostane-li se zhotovitel do zpoždění, které vzniklo výlučně z důvodů ležících na straně zhotovitele a přes vyzvání práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatel, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od Smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a údajů v ní uvedených
4. Vztahy a spory vzniklé z této Smlouvy se řídí obecně platnými českými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut přísl. českým soudem.
5. Obsah této Smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 3dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny a dodatky této Smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření Smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem úředně ověřeným.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se se staveništěm a stavbou na místě seznámil, veškerou předanou dokumentaci vztahující se k předmětu Smlouvy řádně prostudoval a pochopil a je tudíž ve všem dokonale poučen a spraven.
8. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod a vodních toků ropnými produkty.
9. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla on nebo jeho subdodavatelé neporušují povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

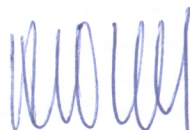
11. Pokud zhotovitel z důvodů ležících výlučně na jeho straně, nedodrží sjednané termíny realizace, objednatel má právo zajistit toto plnění třetí osobou. Předpokladem pro uplatnění tohoto práva je písemná výzva objednatele zhotoviteli k splnění díla a stanovení odpovídajícího termínu. Tím není dotčeno právo objednatele na sjednané smluvní pokuty.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů

**Článek XIV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Obsah této Smlouvy lze měnit, resp. provést její zrušení, pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

Seznam příloh: Příloha č. 1 – výkaz výměr
Příloha č. 2 – projektová dokumentace

V Průhonicích dne 14.8.2014



RNDr. Jaroslav Hromas
ředitel Správy jeskyní České republiky

SPRÁVA JESKYNÍ ČESKÉ REPUBLIKY
252 43 Průhonice, Květnové nám. 3

V Brně dne 14.8.2014

14.8.2014

JB Stavební, s.r.o.
619 00 Brno, Prázkova čev. 397
IČ: 255 81 708 / DIČ: CZ25581708
tel.: 515 919 660 / fax: 515 919 662

Bc. Jaromír Baláž
jednatel JB Stavební, s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Datum: 12.8.2014

Stavba : 88-14-005

Sanace svahu - Macocha

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : JB Stavební, s.r.o.

IČO : 25581708

Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno

DIČ : CZ25581708

Za zhotovitele :

JB Stavební, s.r.o.

JB Stavební, s.r.o.

619 00 Brno, Pražákova č.ev. 397
 IČ: 25581708, DIČ: CZ25581708
 tel.: 515 919 660-1, fax: 515 919 660-1

Za objednatele :

-3-

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 880 621,00
DPH	21 %	604 930,00
Cena celkem za stavbu		3 485 551

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
0001 Sanace svahu - Macocha	3 485 551	0	2 880 621	604 930	100,0
Celkem za stavbu	3 485 551	0	2 880 621	604 930	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
0001	01040814 Stavební část	3 337 084	0	2 757 921	579 163	95,7
0001	02040814 Vedlejší a ostatní náklady	148 467	0	122 700	25 767	4,3
Celkem za stavbu		3 485 551	0	2 880 621	604 930	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Upozornění	0,0	0	0	0	0	0
005 Vedlejší náklady	1,1	32 000	0	0	0	0
006 Ostatní náklady	3,1	90 700	0	0	0	0
1 Zemní práce	10,7	308 742	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	0,6	16 274	0	0	0	0
22 Piloty	3,7	107 245	0	0	0	0
221 Mikropiloty	2,6	75 424	0	0	0	0
23 Štětové stěny	2,4	68 529	0	0	0	0
26 Vrty	0,1	4 204	0	0	0	0
283 Zemní kotvy	27,5	792 408	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	35,1	1 010 719	0	0	0	0
634 Podlahy, osazování	1,8	52 596	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,5	0	13 390	0	0	0
783 Nátěry	0,8	0	24 180	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních	0,1	1 675	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	9,8	282 535	0	0	0	0

za stavbu	100,0	2 843 051	37 570	0	0	0
-----------	-------	-----------	--------	---	---	---

apitulace vedlejších rozpočtových nákladů

ev vedlejšího nákladu	Cena celkem
lkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01040814	Stavební část	JKSO	
Objekt			SKP	
0001	Sanace svahu - Macocha		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
88-14-005	Sanace svahu - Macocha		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 720 351	0	0
Z PSV celkem	37 570		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	2 757 921		
HZS	0		
ZRN+HZS	2 757 921	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 757 921	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno : <i>Ing. Ivo Jalek</i>	Jméno :	
Datum :	Datum : <i>12.8.2014</i>	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
	JB Stavební s.r.o. 619 00 Brno, Pražákova č.ev. 397 IČ: 255 81 708, DIČ: CZ25584708 tel: 515 919 660-1, fax: 515 919 662 -3-		
Základ pro DPH	21,0 %		2 757 921 Kč
DPH	21,0 %		579 163 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 337 084 Kč

Poznámka :

Stavba : 88-14-005 Sanace svahu - Macocha
 Objekt : 0001 Sanace svahu - Macocha

Rozpočet : 01040814
 Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Upozornění	0	0	0	0	0
1 Zemní práce	308 742	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	16 274	0	0	0	0
22 Piloty	107 245	0	0	0	0
221 Mikropiloty	75 424	0	0	0	0
23 Štětové stěny	68 529	0	0	0	0
26 Vrty	4 204	0	0	0	0
283 Zemní kotvy	792 408	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 010 719	0	0	0	0
634 Podlahy, osazování	52 596	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 675	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	282 535	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	13 390	0	0	0
783 Nátěry	0	24 180	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 720 351	37 570	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
CELKEM VRN			0	0
				0

Položkový rozpočet

Stavba :	88-14-005 Sanace svahu - Macocha	Rozpočet: 01040814
Objekt :	0001 Sanace svahu - Macocha	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 000 Upozornění						
1	000000000T00	Upozornění !!!				
Celkem za		000 Upozornění				
Díl: 1 Zemní práce						
2	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	8,63	535,00	4 615,34
3	132301210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	36,19	521,00	18 857,54
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	89,64	31,20	2 796,77
5	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	749,68	95,00	71 219,60
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	230,34	245,00	56 433,30
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 382,04	18,30	25 291,33
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	89,64	153,50	13 759,74
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	374,84	53,50	20 053,94
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku (zemina)	m3	230,34	13,80	3 178,69
11	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	419,66	220,50	92 535,96
Celkem za		1 Zemní práce				308 742,21
Díl: 21 Úprava podloží a základ.spáry						
12	211971121R00	Opláštění žeber geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m	m2	74,88	27,70	2 074,18
13	212312111R00	Lože trativodu z betonu prostého	m3	1,56	2 230,00	3 478,80
14	212531111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 63 mm	m3	9,36	799,00	7 478,64
15	212755114RX1	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože PVC	m	26,00	36,30	943,80
16	67390528	Textilie jutařská netkaná ***** 400 g/m2	m2	76,38	30,10	2 298,97
Celkem za		21 Úprava podloží a základ.spáry				16 274,38
Díl: 22 Piloty						
17	400000011T00	Montáž ocelových trubek mezi sloupky provizorního pažení	kg	331,61	32,10	10 644,81
18	400000012T00	Montáž profilů I do tvaru L vč.uříznutí, svarů atd sloupky provizorního pažení	kus	14,00	436,00	6 104,00
19	953943125R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 120 kg / kus	kus	12,00	428,50	5 142,00
20	953943125V01	Osazení kovových předmětů do betonu, 120 kg / kus hmotnost předmětu nad 120 kg/kus	kus	14,00	428,50	5 999,00
21	R 22-01	D+M systémové manžety v místě průchodu HEB střechou	ks	1,00	4 365,00	4 365,00
22	13388440	Tyč průřezu HEB160, střední, jakost oceli 11375	T	1,19	20 790,00	24 677,73
23	13480815	Tyč průřezu I 200, hrubé, jakost oceli 11373	T	0,71	19 490,00	13 787,23
24	13480825	Tyč průřezu I 240, hrubé, jakost oceli 11373	T	1,48	20 790,00	30 723,46
25	14312734	Trubka podélně svařovaná hladká 11373 48x3,0 mm	m	67,07	86,50	5 801,38
Celkem za		22 Piloty				107 244,61
Díl: 221 Mikropiloty						
26	229942111R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, hladké D 80 mm	m	5,00	2 160,00	10 800,00
27	229942121R00	Trubkové mikropiloty z oc.11 523, manžet.D 80 mm	m	7,00	2 645,00	18 515,00
28	229946111R00	Hlavy mikropilot tlakových D do 80 mm	kus	2,00	1 869,00	3 738,00
29	262203472R00	Vrty pro injekt.povrch.do 195 mm,4 st.,25 m,hor.2	m	11,60	1 502,00	17 423,20
30	281611117R00	Hmoty pro injekt.nízkot.,cement struskoport.C25/30	t	0,95	2 545,00	2 417,75
31	282602112R00	Injektáž mikropilot/kotev s 2obturátor,do 2,0 MPa	h	1,00	3 855,00	3 855,00
32	282602113R00	Injektáž mikropilot/kotev s 2obturátor,do 4,5 MPa	h	5,00	3 735,00	18 675,00
Celkem za		221 Mikropiloty				75 423,95
Díl: 23 Štětové stěny						
33	233953111R00	Zřízení nasazen. stěn ze dřeva mezi. vodící piloty	m2	75,80	98,50	7 466,30
34	60841131	Dolovina SM/JD impregnovaná (kulatina D 150 mm)	m3	5,72	5 695,00	32 590,78
35	60860033	Sloupek plotový dřevěný kulatý d=14 cm, dl=200 cm	kus	20,00	259,00	5 180,00
36	60860038	Sloupek plotový dřevěný kulatý d=14 cm, dl=250 cm	kus	72,00	323,50	23 292,00
Celkem za		23 Štětové stěny				68 529,08
Díl: 26 Vrty						

Položkový rozpočet

Stavba :	88-14-005 Sanace svahu - Macocha	Rozpočet: 01040814
Objekt :	0001 Sanace svahu - Macocha	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	262401171R00	Vrty injek.povrch.,kladivý do 56 mm,do 10 m, hor.4	m	2,40	578,00	1 387,20
38	R 26-01	D+M trnu z oceli D 20 mm dl. 800 mm (vlepení do vyvrtaného otvoru)	ks	6,00	469,50	2 817,00
Celkem za		26 Vrty				4 204,20
Díl: 283	Zemní kotvy					
39	262203372R00	Vrty pro injekt.povrch.do 156 mm,4 st.,25 m,hor.2	m	60,00	1 284,00	77 040,00
40	262208312R00	Přípl.za vrty injek.šikmé D 156, 48 st.,25 m hor.2	m	60,00	256,50	15 390,00
41	262303372R00	Vrty pro injekt.povrch.do 156 mm,4 st.,25 m,hor.3	m	60,00	1 888,00	113 280,00
42	262308312R00	Přípl.za vrty injek.šikmé D 156, 48 st.,25 m hor.3	m	60,00	396,50	23 790,00
43	281602111R00	Injektáž mikropilot/kotev s 2obturátor,do 0,6 MPa	h	5,00	1 595,00	7 975,00
44	281611117R00	Hmoty pro injekt.nížkot.,cement struskoport.C25/30	t	8,28	2 545,00	21 072,60
45	282602113R00	Injektáž mikropilot/kotev s 2obturátor,do 4,5 MPa	h	20,00	3 735,00	74 700,00
46	285375114R00	Kotvy kabelové pro nosnost do 0,62 MN včetně hlavy , desek a průchodky přes zeď	m	120,00	1 938,00	232 560,00
47	285376114R00	Napnutí kabelových kotev únosnosti do 0,62 MN předepnutí kotev vč.zkoušek	kus	10,00	22 660,00	226 600,00
Celkem za		283 Zemní kotvy				792 407,60
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
48	274353151R00	Bednění kotev.otvorů pasů do 0,25 m2, hl. 1 m	kus	10,00	634,00	6 340,00
49	310237261R00	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm zabetonování včetně bednění	kus	10,00	626,00	6 260,00
50	327323127R00	Zdi a valy z betonu želez.z cementů portlad. B 30 beton C25/30 - XC2	m3	245,56	2 405,00	590 578,29
51	327351211R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - zřízení	m2	185,57	683,00	126 744,79
52	327351221R00	Bednění zdí a valů H do 20 m - odbednění	m2	185,57	191,50	35 536,66
53	327361007R00	Výztuž zdí a valů z oceli 10 505, D do 12 mm	t	6,55	34 850,00	228 267,50
54	R6120002T00	Hydrofobní transparentní nátěr pohledového betonu	m2	203,50	83,50	16 991,98
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				1 010 719,22
Díl: 634	Podlahy, osazování					
55	631313411R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 8/10	m3	20,32	2 440,00	49 581,04
56	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	1,03	2 820,00	2 896,14
57	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	1,03	115,50	118,62
Celkem za		634 Podlahy, osazování				52 595,80
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
58	931961115R00	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl 30 mm XPS 20 mm	m2	15,36	109,00	1 674,51
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 674,51
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
59	998153131R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	722,60	391,00	282 535,19
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				282 535,19
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
60	R 767-01	D+M liniového žlabu DN 150 dl. 1 m včetně vpusti, napojení na kanalizaci atd.	ks	1,00	13 390,00	13 390,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				13 390,00
Díl: 783	Nátěry					
61	R 783-01	Žárové zinkování ocelových profilů HEB	kg	1 099,08	22,00	24 179,76
Celkem za		783 Nátěry				24 179,76

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02040814	Vedlejší a ostatní náklady	JKSO	
Objekt			SKP	
0001	Sanace svahu - Macocha		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
88-14-005	Sanace svahu - Macocha		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	122 700	0	0
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	122 700		
	HZZ	0		
	ZRN+HZZ	122 700	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZZ	122 700	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Ing. Leo Jelínek</i>		Jméno :
Datum :		Datum : <i>12. 8. 2014</i>		Datum :
Podpis :		Podpis: <i>[Signature]</i> JB Stavební, s.r.o. 619 00 Brno, Pražákova č.ev. 397 IČ: 255 81 768, DIČ: CZ25581708 tel.: 515 919 660-1, fax: 515 919 662 -3-		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			122 700 Kč
DPH	21,0 %			25 767 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				148 467 Kč

Poznámka :

Stavba :	88-14-005 Sanace svahu - Macocha	Rozpočet :	02040814
Objekt :	0001 Sanace svahu - Macocha	Vedlejší a ostatní náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
000 Upozornění	0	0	0	0	0
005 Vedlejší náklady	32 000	0	0	0	0
006 Ostatní náklady	90 700	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	122 700	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	88-14-005 Sanace svahu - Macocha	Rozpočet: 02040814
Objekt :	0001 Sanace svahu - Macocha	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 000		Upozornění					
1	000000000T00	Upozornění !!!					
Celkem za 000		Upozornění					
Díl: 005		Vedlejší náklady					
2	R 005-01	Zařízení staveniště					
3	R 005-02	Ztížené podmínky (nestabilní svah, koordinace s dodavatelem sousedního objektu apod.)	ks	1,00	30 000,00	30 000,00	
Celkem za 005		Vedlejší náklady					2 000,00
Díl: 006		Ostatní náklady					32 000,00
4	R 006-01	Předání a převzetí staveniště	ks	1,00	100,00	100,00	
5	R 006-02	Předání a převzetí díla	ks	1,00	100,00	100,00	
6	R 006-03	Dílenská dokumentace	ks	1,00	86 000,00	86 000,00	
7	R 006-04	Geodetické zaměření skutečného provedení	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	
Celkem za 006		Ostatní náklady					90 700,00