

## **ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY Č.P. 502 STAVIDLOVÝ VRCH, VRCHLABÍ**

### **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Vypracoval: ing. Miroslav Možíš

## OBSAH

a)1.	Identifikační údaje	3
a.1.1	Údaje o stavbě	3
a.1.2	Údaje o žadateli	3
a.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a)2.	Seznam vstupních podkladů	4
a)3.	Údaje o území	4
a)4.	Údaje o stavbě	5
a)5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	6

**a)1. Identifikační údaje****a.1.1 Údaje o stavbě**

- a) Název stavby: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY  
Č.P. 502 STAVIDLOVÝ VRCH, VRCHLABÍ
- b) Místo stavby: Stavidlový vrch čp. 502, Hořejší Vrchlabí
- c) Předmět dokumentace: Změna užívání stavby

**a.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- Stavebník: Správa Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí  
IČO:00088455

**a.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) Zpracovatel projektové dokumentace:	Sollertia s.r.o. Lipová 93, Trutnov
	IČO:60917008
b) Hlavní projektant:	Ing. Vladislav Jána
	Číslo evid. A.O. 600731
	Polská 176, Trutnov 54103
	Obor autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
c) Projektanti částí dokumentace	
Architektonicko stavební řešení:	Ing. Miroslav Možíš
	Číslo evid. A.O. 600371
	V Domcích 130, 54101 Trutnov
	Obor autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Vít Zinga
	Číslo evid. A.O. 601119
	Krkonošovo náměstí 132 Trutnov 1 54101
	Požární bezpečnost staveb (IH00)
Datum:	02-2016
Číslo zakázky:	05-2016

**a)2. Seznam vstupních podkladů**

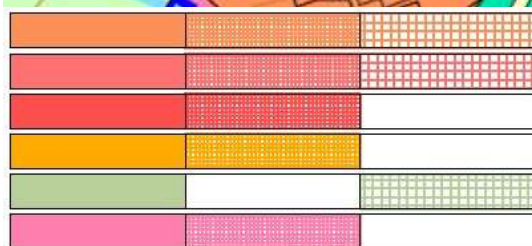
Požadavky investora

Platné zákony, vyhlášky a normy

**a)3. Údaje o území****a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území/**

Stavba se nachází v zastavěném území

Stávající území je mírně svažité lemováno travnatými porosty . Blížeji viz. výřez z ÚP Vrchlabí s přiloženo legendou.



PLOCHY BYDLENÍ - VENKOVSKÉ

PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉ - INDIVIDUÁLNÍ

PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉ - HROMADNÉ

PLOCHY REKREACE - HROMADNÉ

PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů(památková rezervace,památková zóna zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Objekty se nachází v KRNAP.

**c) údaje o odtokových poměrech**

Objekt se nachází ve sklonitém terénu na centem města Vrchlabí, kterým protéká řeka Labe.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Dokumentace ubytovacího objektu je v souladu s územně plánovací dokumentací viz grafická část výše.

**e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu .

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Jsou splněny .

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou požadovány výjimky.

**h) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.

**i) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

Pozemky nebo stavby dotčené záměrem: st.p.831, p.p. 1957/8 katastrální území Hořejší Vrchlabí

**a)4. Údaje o stavbě****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby**

Účelem stavby je ubytování pracovníků Správy KRNAP..

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů) (kulturní památka apod.)**

Není chráněna.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba není řešena v souladu s technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími bezbariérové užívání staveb.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nebyly stanoveny žádné požadavky.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nebyly požadovány výjimky a úlevová řešení.

**h) navrhované kapacity stavby**

Nemění se.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),**

Nemění se.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Záhájení stavby rok. 2016

Konec stavby rok 2017

Stavba bude realizována v jedné etapě.

**k) orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady stavby: 1 200 000,- Kč

**a)5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba nebude členěna na stavební objekty.