

Smlouva o zajištění ubytování a služeb souvisejících č. SMLJ-43-380/2016
uzavřená dle § 1746 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strana: **Správa Krkonošského národního parku**
Se sídlem: Dobrovského 3, Vrchlabí 54301
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
bank. spojení: 335601/0100, KB exp. Vrchlabí
zastoupená: ing. Jan Hřebačka, ředitel
ve věcech smluvních: Mgr. Radek Drahný

na straně jedné, dále jen „objednatel“

a

Smluvní strana: Regata Čechy a.s. - hotel Horizont, Pec pod Sněžkou
Se sídlem: Čilova 304/9, 162 00 Praha
IČ: 26154200
DIČ: CZ26154200
bank.spojení: č.ú.: 167 135 687/0300

na straně druhé, dále jen „poskytovatel“

Článek 1.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je na základě veřejné zakázky s názvem „Zajištění konferenčních prostor včetně ubytování a stravování“ závazek poskytovatele zajistit pro objednatele službu spočívající v poskytnutí ubytování a stravování a konferenčních prostor, a to za podmínek stanovených v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.2. Poskytovatel je povinen pro poskytnutí služby dbát pokynů, požadavků a odsouhlasení objednatele, kontaktní osoba Mgr. Radek Drahný, rdrachny@krap.cz.
- 1.3. Zakázka je podpořena grantem z Islandu, Lichtenštejnska a Norska. Financováno z EHP / Norských fondů 2009-2014, Fondu pro bilaterální spolupráci na národní úrovni. Název projektu Tundra tady, tundra tam. Vše podrobně popsáno v příloze č. 1.
- 1.4. Termín konání konference: 19. – 20. 10. 2016.
Místo konání konference je na českém území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma.
Předpokládaný počet účastníků: 120 (100 ubytovaných a 20 osob bez ubytování)
Parkování pro všechny účastníky konference bude zajištěno zdarma u objektu.
- 1.5. Příjezd na místo konání bude 19.10.2016 do 9 hodin, odjezd 20.10.2016 odpoledne do 18 hodin. Případnou změnu počtu účastníků objednatel oznámí nejpozději 7 dní před konáním konference. Ubytovaní objednatel požaduje v jednolůžkových a dvoulůžkových pokojích, vše podrobně uvedeno v technické specifikaci. Objednatel požaduje neúčtovat poplatky za neobsazené lůžko v pokoji. Předpokládaný počet účastníků pro ubytování je 100 osob.
V ceně za nocleh, včetně snídaně, musí být již obsaženy veškeré poplatky.
Stravování bude poskytováno přímo v ubytovacím objektu. Objednatel požaduje:
19.10.2016 dopoledne 1x coffee break, oběd, 1x coffee break, večere formou rautu.
20.10.2016 snídaně pro ubytované účastníky, dále obědový balíček, odpolední 1 x coffee break.
Vše dle přílohy č. 1.

- 1.6. Poskytovatel je po celou dobu účinnosti této Smlouvy vázán svoji nabídkou podanou ve veřejné zakázce.

Článek 2. Termín plnění

- 2.1. Objednané služby je poskytovatel povinen plnit dle podmínek uvedených v této smlouvě a její příloze.
- 2.2. V případě, že poskytovatel nezajistí službu dle této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé nesplnění podmínek stanovených v této smlouvě a příloze; tím nezaniká právo objednatele na náhradu škody, která mu nesplněním vznikla.

Článek 3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za jednotlivá dílčí plnění bude stanovena za skutečně poskytnuté služby, a to v souladu s touto smlouvou.
- 3.2. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s poskytnutím služby. Poskytovatel není oprávněn účtovat si žádné další náklady související s plněním služby.

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč	
		DPH 15% / 21%	Cena celkem s DPH
Ubytování 1 noc / 1 osoba	762,81	114,39	877,20
Ubytování pro 100 osob / 1 noc	76.281,-	11.439,-	87.720,-
1 osoba stravování	1.063,58	223,42	1.287,-
Stravování 120 osob/ 2 dny	127.629,-	26.811,-	154.440,-
Pronájem prostor včetně techniky / 1 den	10.557,-	2.218,-	12.775,-
Cena celkem za zajištění konference v Kč bez DPH1)	214.468,-		
DPH sazba		15 %	21 %
DPH v Kč	11.439,-		29.028,-
Cena celkem s DPH v Kč	254.935,-		

- 3.3. Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena za poskytnuté služby upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací.
- 3.4. Poskytovateli bude hrazena cena za skutečně poskytnuté plnění na základě vzájemného odsouhlasení objednatelem a poskytovatelem dokladu. Kopie dokladu bude přílohou faktury poskytovatele.
- 3.5. Faktury budou mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bank. spojení, číslo účtu, název a sídlo poskytovatele, předmět plnění a fakturovanou částku celkem a v členění podle čl. 3.2. Dále název projektu „Tundra tady, tundra tam“.

- 3.6. Faktury vystavené poskytovatelem budou splatné do 14. dne po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.
- 3.7. Objednatel umožňuje vystavit pouze jednu fakturu na základě proběhnuvšího plnění dle této smlouvy.
- 3.8. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Poskytovatel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

Článek 4.

Doba platnosti smlouvy

- 4.1. Objednatel i poskytovatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 4.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
- nedodržení povinností poskytovatelem stanovených touto smlouvou.

Článek 5.

Doložka o bezúhonnosti (integrity clause)

- 5.1. Poskytovatel při podání nabídky prohlásil, že nabídka byla připravena v souladu se zásadami volné soutěže, poctivého obchodního styku a nestrannosti poskytovatele. Pokud by nestrannost zanikla během plnění smlouvy, musí o tom poskytovatel objednatele neprodleně informovat.
- 5.2. Poskytovatel musí vždy jednat nestranně v souladu s etickým kodexem své profese. Musí se zdržet veřejných prohlášení o projektu či službách, nemá-li k tomu předchozí souhlas objednatele. Nesmí objednatele žádným způsobem zavazovat, nemá-li k tomu jeho předchozí písemný souhlas.
- 5.3. Po dobu trvání smlouvy budou poskytovatel a jeho zaměstnanci a další experti respektovat lidská práva a zavazují se, že budou respektovat politické, kulturní a náboženské zvyklosti ČR.
- 5.4. Poskytovatel nesmí přijmout žádnou jinou platbu v souvislosti se smlouvou kromě plateb v ní stanovených. Poskytovatel a jeho zaměstnanci a další experti nesmějí vykonávat žádnou činnost ani přijmout jakoukoli výhodu, která není v souladu s jejich závazky vůči objednateli.
- 5.5. Poskytovatel a jeho zaměstnanci a další experti jsou povinni zachovávat služební tajemství po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné.
- 5.6. Poskytovatel se zdrží jakýchkoli vztahů, které by mohly zpochybnit jeho nezávislost či nezávislost jeho zaměstnanců a dalších expertů. Pokud poskytovatel přestane být nezávislý, může objednatel bez ohledu na škody smlouvu ukončit, aniž by poskytovatel měl jakýkoli nárok na odškodnění.
- 5.7. V případě, že vyjde najevo, že se poskytovatel v procesu přidělování veřejné zakázky či plnění smlouvy dopustil protiprávního jednání, jako jsou např. korupční, podvodné či donucovací praktiky, bude smlouva anulována. Pro účely tohoto ustanovení se korupčními, podvodnými či donucovacími praktikami rozumí např. nabídka úplatku, daru, odměny či provize jakékoli osobě za účelem jí motivovat, nebo jí naopak ohrožovat či vyhrožovat jakoukoli újmou, aby vykonala, či naopak nevykonala takový čin, který může ovlivnit přidělování veřejné zakázky nebo plnění již uzavřené smlouvy.
- 5.8. Smlouva může být rovněž zrušena, dojde-li k neobvyklým obchodním výdajům. Takovými neobvyklými výdaji jsou provize neuvedené ve smlouvě nebo takové, které nevyplývají z řádně uzavřené smlouvy, provize převedené do daňového ráje nebo provize zaplacené příjemci, jehož totožnost není jasně zjištěna, nebo provize zaplacené společnosti, jež má všechny příznaky toho, že je společností fiktivní.

Článek 6. Kontroly a audity

- 6.1. Poskytovatel umožní objednateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10-ti let po uskutečnění závěrečné platby.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům poskytovatele dotace, zástupcům NKM-MF (Národní kontaktní místo Ministerstva financí), Auditnímu orgánu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Poskytovatel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
- 6.3. Poskytovatel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoliv subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel služeb je povinen umožnit objednateli provést kontrolu veškerých dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy a umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je poskytnutí služby hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním dle této Smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).

Článek 7. Vyšší moc

- 7.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
- 7.2. Za překážky dle bodu 8.1. této Smlouvy se výslovně považují živelné pohromy, jakákoliv embargo, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení.
- 7.3. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Objednatel ani poskytovatel nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době.
- 7.4. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejich hospodářských poměrů.

Článek 8. Ostatní ujednání

- 8.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy včetně jejích dodatků.
- 8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 8.3. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněný poskytovat služby dle této smlouvy na základě živnostenského listu, který byl předložen k nabídce na plnění veřejné zakázky.
- 8.4. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů této smlouvy, včetně vyplacené ceny.
- 8.5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích, z nichž jeden obdrží poskytovatel a tři objednatel.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7. Poskytovatel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

K této Smlouvě je připojena 1 příloha, která tvoří její nedílnou součást:

Příloha č. 1 – technická specifikace

Ve Vrchlabí dne 1. 06. 2016

V Peci pod Sněžkou dne 9.6.2016

Za objednatele

Za poskytovatele

oprava Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 09088455 DIČ: CZ00088455
- 45 -

HOTEL HORIZONT
Regata Čechy, a.s.
marketing
542 21 Pec pod Sněžkou
DIČ: CZ26154200 -12-

.....
Ing. Jan Hřebačka
ředitel

.....
Ing. Karel Rada
ředitel hotelu Horizont

Za správnost: _____

č. 01: _____

Technická specifikace a příloha č. 1 smlouvy

Zajištění ubytování, stravování a pronájmu konferenčních prostor

Termín konání konference: 19.–20. 10. 2016

Místo konání konference je na českém území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma.

Předpokládaný počet účastníků: 120 (100 ubytovaných a 20 osob bez ubytování)

Parkování pro všechny účastníky konference bude zajištěno zdarma u objektu.

Na základě Oficiální jednotné klasifikace ubytovacích zařízení České republiky kategorie hotel, hotel garní, penzion, motel a hotel pro období let 2015 – 2020 se musí jednat o ubytovací zařízení třídy 4 – hvězdičkové, First class.

1) Zajištění ubytování:

Ubytování se snídaní na noc z 19. do 20. října 2016 bude poskytnuto v téže budově, jako bude poskytována strava a konferenční místnosti.

Ubytování se snídaní pro 100 osob – předpoklad 40 dvoulůžkových pokojů a 20 jednolůžkových (samozřejmě možno dvoulůžkový pokoj, kdy nebude hrazeno neobsazené lůžko).

Ubytovaným osobám by měla být poskytnuta snídaně formou bufetu.

Požadavky na pokoje:

Ve všech pokojích bude wifi připojení.

Každý pokoj bude mít vlastní sociální zařízení, tj. WC, umyvadlo a sprcha.

Ubytování se snídaní = 100 osob

Pro ubytované hosty bude dne 20.10.2016 k dispozici místnost pod uzamčením pro veškerá zavazadla a dále místnost s možností převlečení, WC po terénní pochůzce.

2) Stravování:

3x coffee break (120 osob = 1 coffee break) 1x oběd = 120 osob, 1x raut = 120 osob, 1 x obědový balíček pro 120 osob

Stravování v níže uvedené specifikaci musí zahrnovat veškeré související náklady, jako např. inventář a vybavení, dopravu, obsluhu apod.

- **3x coffee break:** káva vč. smetany a cukru, čaj ovocný, zelený i černý, minerální voda, ovocný džus a drobné slané i sladké občerstvení (pro každý coffee break jiné), stolní voda neomezeně po celý den.
- **1x oběd formou bufetu:** pokrm z vepřového nebo hovězího masa, grilovaná, pečená či dušená drůbež, bezmasé teplé jídlo, vše včetně vhodných příloh, studený bufet, dezert, čerstvé ovoce a zelenina (i formou salátů), káva vč. smetany a cukru, čaj ovocný, zelený i černý, minerální voda, ovocný džus.
- **1x večerní raut,** (banketové stoly a část míst k sezení): slavnostní přípitek (sekt), slavnostní pokrm z vepřového nebo hovězího masa, příp. z divoké zvěře, grilovaná, pečená či dušená drůbež, bezmasé teplé jídlo, vše včetně vhodných příloh, studený bufet, dezert, čerstvé ovoce a zelenina (i formou salátů), minerální voda, ovocný džus (různé druhy), případně další slazené nealkoholické nápoje, bílé a červené víno, káva vč. smetany a cukru, čaj ovocný, zelený i černý.
- **1x obědový balíček:** balená voda 0,5 l, 2 ks balené plněné sendviče/bagety/osoba.

Dodavatel je povinen zajistit, aby druh občerstvení (především v době přestávek na kávu) a jeho množství odpovídalo časovému rozsahu konference a počtu jejích účastníků.

Konečná detailní specifikace menu bude odsouhlasena zadavatelem před konáním konference.

Stravování bude poskytováno přímo v ubytovacím objektu.

19.10.2016 dopoledne 1x coffee break, oběd, 1x coffee break, večere formou rautu.

20.10.2016 snídaně pro ubytované účastníky, dále obědový balíček, odpolední 1 x coffee break,

3) Konferenční prostory den konání 19.10.2016

K dispozici bude multifunkční kongresový sál o celkové kapacitě minimálně 120 osob, který lze rozdělit na alespoň 2 zvukově oddělené místnosti. Každá místnost bude mít vlastní zdroj denního světla a zabudovaný dataprojektor a plátno, mikrofony pro přednášející, notebook vč. software pro prezentace, vysokorychlostní bezdrátové připojení k internetu. Sál je možno ozvučit a osvětlit celý nebo pouze okruhově. Sál bude vybaven přenosným pódiem s řečništěm.

Organizátor zajistí pro konferenci tlumočení. V kongresovém sále musí být zajištěn dostatečný prostor na umístění tlumočnických kabin, Tlumočnické kabinky budou umístěny v kongresovém sálu externím dodavatelem.

K dispozici nám bude VIP salónek a malá zasedací místnost s kapacitou 25 osob, obě s možností připojení na internet.