

SMLOUVA O DÍLO č. 6150/14/2016

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ)
se sídlem: Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4
statutární orgán: Ing. Václav Dvořák, Ph.D., ředitel ČHMÚ
IČ: 00020699
DIČ: CZ00020699

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel: VM ENERGY BRNO, s. r. o.
se sídlem: Burianovo náměstí 3, 616 00 Brno
statutární orgán: Ing. Václav Malásek, jednatel
IČ: 26216019
DIČ: CZ26216019
číslo účtu: 373997253/0300

(dále jen Zhotovitel)

**II.
PŘEDMĚT DÍLA****2.1. Předmět díla:****„Dodávka tepelného čerpadla pro objekt observatoře ČHMÚ v Tušimicích“****2.2. Popis dodávek a prací:**

Předmětem smlouvy je kompletní zajištění nového zdroje tepla pro objekt observatoře Českého hydrometeorologického ústavu v Tušimicích a zahrnuje zejména:

- vrt pro tepelné čerpadlo včetně výkopových prací a prostupů do strojovny
- instalaci tepelného čerpadla s příslušenstvím
- rekonstrukci okruhu ústředního vytápění
- komplexní vyzkoušení
- dokumentaci skutečného provedení

Podrobně jsou stavební práce popsány v projektové dokumentaci pro provedení stavby z listopadu r. 2015. Rozsah všech prací, včetně materiálů, které budou použity, je podrobně uveden v položkové vypracované cenové nabídce – rozpočtu, zpracované zhotovitelem. Dodávkou se rozumí provedení rovněž všech montážních a stavebních prací a konstrukcí, včetně potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla.

Realizace předmětu díla bude souviset s paralelně probíhající rekonstrukcí objektu observatoře.

Veškeré činnosti budou realizovány za běžného pracovního provozu observatoře

2.3. Základní povinnosti zhotovitele a objednatele:

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací, rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel se zavazuje řádně provedené **funkční** dílo předat objednateli v době sjednané v této smlouvě a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací ve smyslu platných technologických předpisů a v souladu s platnými normami EN a ČSN.

Objednatel se zavazuje, že umožní včas vstup zaměstnancům zhotovitele na staveniště, které předá zhotoviteli ve stavu umožňujícím řádné provedení díla. Objednatel se dále zavazuje předmět díla za podmínek sjednaných ve smlouvě od zhotovitele převzít a v plném rozsahu a v dohodnutém termínu zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

2.4. Cenová nabídka zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval na provedení díla položkový rozpočet – cenovou nabídku, ve které ocenil stavbu po jednotlivých stavebních oborech, na základě předaného zadání Objednatele. Tato cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.

2.5. Právo objednatele o způsobu ocenění případných úprav předmětu díla:

Práce, které mění nebo věcně převyšují sjednaný předmět díla, a které nebylo možné předpokládat před zahájením díla (vícepráce), budou věcně a cenově specifikovány rozpočtem vyhotoveným zhotovitelem, který při jeho zpracování použije jednotkových cen ve stejné výši jako v rozpočtu v nabídce. U prací, které nebude možné takto ocenit, budou použity ceny dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem nebo ceny uvedené v ceníku stavebních prací, platné v dané době. O takto určenou cenu bude zvýšena cena díla. Obdobně bude postupováno, jestliže se změnami rozsah díla omezí. I v takovém případě bude zhotovitelem podle výše uvedených zásad vyhotoven rozpočet a o zjištěnou částku se cena díla sníží.

III. CENA ZA DÍLO

3.1. Cena díla:

Cena díla bez DPH	1 408 918,- Kč
DPH 21 %	295 873,- Kč
Cena včetně DPH	1 704 791,- Kč

Výše sazby DPH a celková cena včetně DPH sjednaná v této smlouvě bude upravena v případě změny sazby DPH u zdanitelného plnění nebo přijaté úplaty v souladu s aktuální změnou zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
Plnění bude použito pro činnosti, kdy ČHMÚ není osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu nelze použít režim přenesené daňové povinnosti.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Postup při vystavování faktur (daňových dokladů) a jejich splatnost:

Fakturace bude provedena na základě oboustranně odsouhlaseného rozpisu provedených prací. Doba splatnosti faktur je 14 kalendářních dní od jejich prokazatelného doručení.

Neodsouhlasí-li zástupce objednatele některé položky soupisu provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí fakturu jen na částku odpovídající rozsahu nesporných, odsouhlasených položek. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty a bude k ní přiložen soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývající z této smlouvy budou vzájemně plněny prostřednictvím peněžních ústavů smluvních stran.

V. TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Předpokládané termíny provedení díla:

Předpokládaný termín zahájení prací: duben – červen 2016

Předpokládaný termín dokončení prací a převzetí díla: srpen – listopad 2016

Termíny budou souviset s harmonogramem paralelně probíhající rekonstrukce objektu observatoře.

5.2. Místo stavby:

meteorologická observatoř Tušimice, 432 01 Kadaň

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Montážní deník

Zhotovitel je povinen vést montážní deník.

6.2. Objednatel pro realizaci zajistí:

- místnost pro umístění tepelného čerpadla
- přívod elektrické energie z hlavního domovního rozvaděče do kotelny kabelem CYKY 5C x 4
- přívod vody pro napouštění topného systému v blízkosti tepelného čerpadla

6.3. Instalace tepelného čerpadla:

Tepelné čerpadlo bude instalováno až po realizaci veškerých stavebních prací (provedených zhotovitelem rekonstrukce objektu) v místnosti určené k jeho umístění.

6.4. Režim na staveništi a likvidace odpadů:

Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

6.5. Vlastnické právo:

Vlastnické právo přechází na Objednatele dnem předání předmětu díla.

6.6. Náhrada škody případně způsobené Objednateli nebo třetím osobám:

Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Ke krytí tohoto rizika má zhotovitel uzavřeno pojištění své odpovědnosti, přičemž sjednané pojistné plnění je dostatečné k tomu, aby mohly být škody uhrazeny.

6.7. Předání předmětu díla:

Zhotovitel předá objednateli provedené dílo v dohodnuté lhůtě a kvalitě bez vad a nedodělků bránících provozu, po provedení úspěšných provozních zkoušek. Zhotovitel objednateli předvede chod čerpadla, poučí jej o podmínkách jeho obsluhy a předá návody na obsluhu a údržbu celého zařízení, včetně všech potvrzených záručních listů. O předání bude sepsán zápis o převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany, a jenž bude obsahovat soupis případných drobných vad díla (které nesmějí bránit jeho užívání), včetně lhůty k jejich odstranění. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání předmětu díla, nejsou důvodem pro jeho nepřevzetí objednatel, zhotovitel je však povinen je odstranit ve lhůtě s objednatel dohodnuté.

6.8. Záruka:

Zhotovitel odpovídá za vady celého díla, které je předmětem této smlouvy dle článku II. Záruční lhůta na tepelné čerpadlo je **5 let** od předání předmětu díla objednateli, rovněž tak na veškeré montážní a stavební práce. Na ostatní instalované komponenty a zařízení je záruční lhůta dle podmínek výrobců a dodavatelů, předpokládá se min. **2 roky**. Zhotovitel neodpovídá za vady a škody na celém díle (převzatém Objednatel), které budou prokazatelně zaviněny špatnou obsluhou tepelného čerpadla, zásahem třetích osob, vyšší mocí, neodborným užíváním nebo zanedbáním údržby.

Po předání díla bude uzavřena servisní smlouva na záruční a pozáruční servis.

6.9. Technická dokumentace:

Technická dokumentace bude dodána se zařízením v následujícím rozsahu požadovaném platnými zákony a vyhláškami:

- průvodní technická dokumentace včetně návodu k obsluze, údržbě a servisu v českém jazyce
- protokoly o tlakové a topné zkoušce
- průvodní technická dokumentace k vrtným pracím
- návody k ostatním zařízením

6.10. Majetkové sankce - smluvní pokuty:

Jestliže Zhotovitel ve lhůtě uvedené v odst. 5. 1. této smlouvy nepředá Objednateli předmět díla, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Jestliže se Objednatel opozdí s úhradou faktury (daňového dokladu), je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

6.11. Kontrola zakrývaných částí díla:

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele či jeho technický dozor ke kontrole těch částí díla, které budou při dalším pracovním postupu zakruty, a to s předstihem alespoň 3 pracovních dní.

6.12. Poskytnutí součinnosti:

Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).

6.13. Protikorupční ujednání:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka či kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; neboli zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

7.1. Forma smlouvy a dodatků ke smlouvě:

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy v písemné formě s tím, že i změny této smlouvy je možné provádět pouze ve formě písemných dodatků. Zhotovitel souhlasí s umístěním textu smlouvy na profilu Objednatel.

7.2. Platnost a účinnost smlouvy:

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připojení podpisu obou smluvních stran na důkaz jejich souhlasu se všemi ustanoveními smlouvy.

7.3. Vyhotovení smlouvy:

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

7.4. Závěrečné prohlášení smluvních stran:

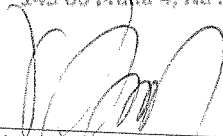
Smluvní strany závěrem prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by účinnost této smlouvy znemožnily nebo omezily a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: **26-04-2016**

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV

143 06 Praha 4, Na Šabatce 2050/17

(6/1)



za objednatel:

Ing. Václav Dvořák, Ph.D.
ředitel ČHMÚ

V Brně dne:

25-4, 2016



VM ENERGY BRNO, s.r.o.

Burianovo náměstí 3

616 00 Brno

IČO: 26 21 60 19

DIČ: CZ26216019

za zhotovitel:

Ing. Václav Malásek
jednatel

Přílohy:

položkový rozpočet = cenová nabídka

NABÍDKA VM ENERGY BRNO, s.r.o.
ZDROJ TEPLA

Akce : HYDROMETEOROLOGICKÁ STANICE
Místo : Tušimice
Datum : 8.4.2016
Revize : 0

STROJOVNA :

ZDROJ TEPLA

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Tepelné čerpadlo, 20,8kW, COP 4,11(0/35°C) + 15,7 kW elektrokotel	1	ks	359 000 Kč	359 000 Kč
2	Čidla k tepelnému čerpadlu, venkovní, jímkové na AKU,	1	soub.	3 000 Kč	3 000 Kč
3	Prostorové čidlo CAN LCD s displejem	1	ks	3 100 Kč	3 100 Kč
4	Akumulační nádoba 500/3, 500 litrů, PN6, včetně izolace	1	ks	20 000 Kč	20 000 Kč
5	Nepřímotopný bojler 300	1	ks	42 000 Kč	42 000 Kč
6	Expanzní nádoba primárního okruhu 25/6	1	ks	1 172 Kč	1 172 Kč
7	Bezpečnostní armatura pro exp.nádobu MK3/4"	1	ks	822 Kč	822 Kč
8	Podružný elektrorozváděč a elektročást	1	ks	4 800 Kč	4 800 Kč
					433 894 Kč

Cu POTRUBÍ-STROJOVNA :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Měděná trubka 15x1,0, včetně tvarovek	5	m	151 Kč	755 Kč
2	Měděná trubka 42x2,0, včetně tvarovek	12	m	760 Kč	9 120 Kč
					9 875 Kč

IZOLACE-STROJOVNA :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Izolace kaučuková návleková 6x15	5	m	15 Kč	75 Kč
2	Izolace kaučuková návleková 13x42	12	m	53 Kč	636 Kč
3	Pomocný materiál-lepidlo, izol.pásky...	1	soub.	300 Kč	300 Kč
					1 011 Kč

OSTATNÍ :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Ruční kulový kohout 1/2"	3	ks	75 Kč	225 Kč
2	Ruční kulový kohout 6/4"	12	ks	420 Kč	5 040 Kč
3	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"	6	ks	222 Kč	1 332 Kč
4	Thermomanometr 0/120°C, 0-6bar	2	ks	325 Kč	650 Kč
5	Vypouštěcí kohout 1/2"	3	ks	97 Kč	291 Kč
6	Pojistný ventil DN15/2,5 bar	1	ks	149 Kč	149 Kč
7	Pojistný ventil DN15/4bar	1	ks	170 Kč	170 Kč
8	Zpětný ventil 6/4"	1	ks	102 Kč	102 Kč
9	Filtrball 6/4"	1	ks	3 005 Kč	3 005 Kč
11	Napouštěcí sestava	1	ks	2 300 Kč	2 300 Kč
12	Odvzdušňovací ventil-ruční	2	ks	108 Kč	216 Kč
13	Přechod Cu-plast 50 -6/4"	2	ks	360 Kč	720 Kč
14	Kotvici a upevňovací materiál	1	soub.	320 Kč	320 Kč
					14 520 Kč

VRT :

GEOTERMÁLNÍ VRTY

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Geotermální vrt 3x120 m, kompletně vyzbrojený	1	soubor	360 000 Kč	360 000 Kč
2	Sběrná šachta pro tři vrtů, vodotěsná,	1	ks	19 711 Kč	19 711 Kč
3	HDPE hadice 40x3,7, PE 100, PN16	40	m	49 Kč	1 960 Kč
4	HDPE hadice 50x4,6, PE 100, PN16	24	m	76 Kč	1 824 Kč
5	Y-kus+elektrospojky DN40,32	6	ks	1 300 Kč	7 800 Kč
6	elektrokolena DN50, 90°,	2	ks	167 Kč	334 Kč
7	Kulový kohout DN 6/4", plyn	2	ks	536 Kč	1 072 Kč
8	Chráníčka přírodního vedení DN125	10	m	87 Kč	870 Kč
9	Kaučuková izolace DN 50/13	10	m	68 Kč	680 Kč
10	Nemrzoucí směs-koncentrát	340	litru	38 Kč	12 920 Kč
11	Prostup do objektu, vč. stavebního zapravení	1	soubor	7 500 Kč	7 500 Kč
12	Výkopové práce od vrtů, vč. zasypání	1	soubor	24 000 Kč	24 000 Kč
					438 671 Kč

Celkem dodávka a montáž zdroje tepla s vrtů

897 971 Kč

NABÍDKA VM ENERGY BRNO, s.r.o. ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Akce : HYDROMETEOROLOGICKÁ STANICE
Místo : Tušimice
Datum : 8.4.2016
Revize : 0

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

OTOPNÁ TĚLESA :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1 KLM-1820750-0-10	Koupele žebřík 1810/750 (Bílá RAL 9016)				
2 10-060060-60-10	10 VK 600/600 (Bílá RAL 9016)	2 ks		2 832 Kč	5 664 Kč
3 21-060040-60-10	21 VK 600/400 (Bílá RAL 9016)	1 ks		2 342 Kč	2 342 Kč
4 21-060050-60-10	21 VK 600/500 (Bílá RAL 9016)	1 ks		2 957 Kč	2 957 Kč
5 21-060070-60-10	21 VK 600/700 (Bílá RAL 9016)	5 ks		3 148 Kč	15 740 Kč
6 21-060100-60-10	21 VK 600/1000 (Bílá RAL 9016)	1 ks		3 530 Kč	3 530 Kč
7 21-060120-60-10	21 VK 600/1200 (Bílá RAL 9016)	2 ks		4 101 Kč	8 202 Kč
8 21-060140-60-10	21 VK 600/1400 (Bílá RAL 9016)	2 ks		4 484 Kč	8 968 Kč
9 21-060180-60-10	21 VK 600/1800 (Bílá RAL 9016)	4 ks		4 864 Kč	9 728 Kč
10 21-060200-60-10	21 VK 600/2000 (Bílá RAL 9016)	4 ks		5 629 Kč	22 516 Kč
11 22-060110-60-10	22 VK 600/1100 (Bílá RAL 9016)	4 ks		6 010 Kč	24 040 Kč
12 22-060140-60-10	22 VK 600/1400 (Bílá RAL 9016)	1 ks		4 796 Kč	4 796 Kč
13 22-060160-60-10	22 VK 600/1600 (Bílá RAL 9016)	1 ks		5 493 Kč	5 493 Kč
14 22-060180-60-10	22 VK 600/1800 (Bílá RAL 9016)	8 ks		5 953 Kč	47 624 Kč
15 22-060200-60-10	22 VK 600/2000 (Bílá RAL 9016)	3 ks		6 419 Kč	19 257 Kč
				6 882 Kč	20 646 Kč
					206 315 Kč

NAPOJENÍ OTOPNÝCH TĚLES :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1 V2020DVS15	V přímý DN 15	1 ks		388 Kč	388 Kč
2 V2420D0015	Šroubení-E přímý DN 15	1 ks		227 Kč	227 Kč
3 V2495DY015	Šroubení VKE, přímé Rp1/2"	39 ks		298 Kč	11 622 Kč
4 VA7200A015	Připojovací šroubovací spoj s měkým těsněním 15 mm (1 pár)	40 pár		179 Kč	7 160 Kč
					19 397 Kč

Cu POTRUBÍ :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Měděná trubka 15x1,0; včetně tvarovek	157 m		151 Kč	23 707 Kč
2	Měděná trubka 18x1,0; včetně tvarovek	90 m		194 Kč	17 460 Kč
3	Měděná trubka 22x1,0; včetně tvarovek	129 m		240 Kč	30 960 Kč
4	Měděná trubka 28x1,0; včetně tvarovek	30 m		390 Kč	11 700 Kč
5	Měděná trubka 35x1,5; včetně tvarovek	38 m		530 Kč	20 140 Kč
6	Měděná trubka 42x1,5; včetně tvarovek	4 m		760 Kč	3 040 Kč
					107 007 Kč

IZOLACE :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Izolace polyetylenová nápleková 15x15	20 m		15 Kč	300 Kč
2	Izolace polyetylenová nápleková 20x18	8 m		30 Kč	237 Kč
3	Izolace polyetylenová nápleková 20x22	10 m		33 Kč	328 Kč
4	Izolace polyetylenová nápleková 20x28	4 m		38 Kč	150 Kč
5	Izolace polyetylenová nápleková 20x35	2 m		40 Kč	79 Kč
6	Izolace polyetylenová nápleková 20x42	2 m		43 Kč	85 Kč
					1 180 Kč

OSTATNÍ :

č. Výrobek	Název	Množství	Jednotka	Jednotková cena	Celková cena
1	Ob. čerpadlo 30/1-6, 1~ -okruh otopných těles	1 ks		15 600 Kč	15 600 Kč
2	Uzavíratelné šroubení k oběhovému čerpadlu	2 ks		250 Kč	500 Kč
3	Expanzní nádoba 50 litrů/6 barů	1 ks		1 714 Kč	1 714 Kč
4	Uzavíratelné šroubení k expanzní nádobě MK 3/4"	1 ks		890 Kč	890 Kč
5	Termostatická hlavice	39 ks		350 Kč	13 650 Kč
6	Ruční hlavice	1 ks		28 Kč	28 Kč
7	Kulový kohout DN 40	1 ks		557 Kč	557 Kč
8	Vypouštěcí kohout DN15	3 ks		97 Kč	291 Kč
9	Odvzdušňovací ventil DN15	4 ks		170 Kč	680 Kč
10	Filtr DN 40	6 ks		97 Kč	582 Kč
11	Zpětný ventil DN 40	1 ks		450 Kč	450 Kč
12	Teploměr 0/+120°C, jímka G1/2", zadní	1 ks		417 Kč	417 Kč
		2 ks		360 Kč	720 Kč
					37 048 Kč

Celkem dodávka materiálu UT

370 947 Kč

Celkem montáž UT a demontáž boilerů a elektrokotlů s likvidací

140 000 Kč

Celkem

510 947 Kč