

# MODERNIZACE OSOBNÍCH VÝTAHŮ

*Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, k.ú. Vršovice [732257], p.č. 1224/4*

## TEXTOVÁ ČÁST

*dle vyhl. 499/2006 sb. (ve znění novely 62/2013 sb.) v rozsahu přílohy č. 5.*

Odpovědný projektant	Vypracoval	Stupeň dokumentace	Datum
Ing. Pavel Zemek	Ing. Jan Fabian	DVZ	Listopad 2015

## **Dokumentace obsahuje části:**

<b>A. Průvodní zpráva</b>	<b>3</b>
<i>A.1 Identifikační údaje</i>	3
<i>A.2 Seznam vstupních podkladů</i>	4
<i>A.3 Údaje o území</i>	4
<i>A.4 Údaje o stavbě</i>	5
<i>A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</i>	6
<b>B. Souhrnná technická zpráva</b>	<b>7</b>
<i>B.1 Popis území stavby</i>	7
<i>B.2 Celkový popis stavby</i>	8
<i>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</i>	11
<i>B.4 Dopravní řešení</i>	11
<i>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</i>	11
<i>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</i>	12
<i>B.7 Ochrana obyvatelstva</i>	14
<i>B.8 Zásady organizace výstavby</i>	14
<b>C. Situační výkresy</b>	<b>16</b>
<i>C.1 Situační výkres širších vztahů</i>	16
<i>C.2 Celkový situační výkres stavby</i>	16
<i>C.3 Koordinační situace</i>	16
<b>D. Dokumentace objektů technických a technologických zařízení</b>	<b>17</b>
<i>D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu</i>	17
<b>E. Dokladová část</b>	<b>24</b>
<i>E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů</i>	24
<i>E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem</i>	24
<i>E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií</i>	24
<i>E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace</i>	24

## A. Průvodní zpráva

---

### **A.1 Identifikační údaje**

#### ***A.1.1 Údaje o stavbě***

**a) název stavby,**

Modernizace čtyř osobních výtahů do stávajících betonových výtahových šachet s nosností min. 1150 kg pro každý výtah.

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Adresa: Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10

Katastrální území: Vršovice [732257]

Parcelní čísla pozemků: 1224/4

**c) předmět projektové dokumentace.**

Modernizace stávajících osobních výtahů spočívá v kompletní výměně technologie a kabin. Počet stanic včetně výšek šachet a prohlubní zůstane stávající.

#### ***A.1.2 Údaje o stavebníkovi***

MŽP ČR - Vršovická 1442/65, Praha 10

#### ***A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace***

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

MO Atelier

Tyršova 11, Praha 2, 120 00

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Pavel Zemek, č. autorizace: 0012591, obor autorizace: IP00

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Architektonická a stavební část:

Ing. Pavel Zemek, ČKAIT 0012591, obor IP00

Stavebně konstrukční část:

Ing. Alexandr Cedrych, ČKAIT 0006485, obor IS00

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Jiří Novák, ČKAIT 0201129, obor IH00

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Fotodokumentace
- Stávající dokumentace k objektu
- Zaměření předmětných prostor

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území,**

Pozemek se nachází v zastavěné části obce v k.ú. Vršovice. Objekt je samostatně stojící.

### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Zájmová oblast se nachází v:

- ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- ochranném pásmu podzemních vedení VN
- ochranném pásmu STL plynovodů
- ochranném pásmu tepelných napáječů
- elektronické komunikační zařízení včetně ochranných pásem
- ochranném pásmu vodovodních řadů
- ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř objektu, do obvodových zdí objektu ani do fasády nebude zasahováno. Stejně tak nebude změněna výška objektu. Do základových konstrukcí nebude zasahováno, prohlubně zůstanou stávající. Objekt se nenachází v záplavovém ani v žádném dalším chráněném území dle jiných právních předpisů.

Nebude zasahováno do vnějších prostor. Stávající šachetní dveře budou nahrazeny novými, stavební otvory dveří se nebudou zvětšovat. Plechové opláštění ostění dveří zůstane stávající. Do podlah nebude zasahováno (pouze budou doplněny).

### **c) údaje o odtokových poměrech,**

Odtokové poměry se plánovaným záměrem nemění, jedná se o modernizaci stávajících osobních výtahů, plocha střechy zůstane stejná jako ve stávajícím stavu, úpravy okolního terénu prováděny nebudou, záměrem nedochází k budování nových staveb, které by nějakým způsobem ovlivňovaly odtokové poměry v daném území.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,**

Plánovaný záměr modernizace stávajících výtahů je v souladu s územním plánem.

### **e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,**

Jedná se o modernizaci stávajících osobních výtahů ve stávajícím objektu, záměrem nedochází ke změnám půdorysných rozměrů ani výšky objektu, není nutné tedy žádat o územní rozhodnutí ani souhlas.

### **f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Plánovaný záměr je v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využití území, a její novely 431/2012 Sb.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Požadavky všech dotčených orgánů byly splněny a jejich souhlasná stanoviska jsou přiložena k dokumentaci.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Žádné výjimky k plánovanému záměru nebyly uděleny, jelikož o žádné výjimky nebylo požádáno. Plánovaný záměr nepřekračuje žádné limity dané pro zájmové území.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Plánovaný záměr nevyžaduje žádné související ani podmiňující investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Jedná se o modernizaci stávajících osobních výtahů ve vnitřních prostorech stávajícího objektu administrativní budovy, záměrem nebudou dotčeny žádné okolní stavby ani pozemky.

Sousední parcely:

828/22	ostatní plocha	Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, Vršovice, 10000 Praha 1
1224/1	ostatní plocha	Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, Vršovice, 10000 Praha 1

## **A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Záměr je plánován jako změna již dokončené stavby.

**b) účel užívání stavby,**

Stávající způsob užívání stavby je „administrativní budova“, realizací záměru nedojde ke změně účelu užívání staveb.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Stávající objekt je stavba trvalá, záměr je plánován také jako úpravy trvalé.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),**

Zájmová oblast se nachází v:

- ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- ochranném pásmu podzemních vedení VN
- ochranném pásmu STL plynovodů
- ochranném pásmu tepelných napáječů
- elektronické komunikační zařízení včetně ochranných pásem
- ochranném pásmu vodovodních řadů
- ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř objektu, do obvodových zdí objektu ani do fasády nebude zasahováno. Stejně tak nebude změněna výška objektu. Do základových konstrukcí nebude zasahováno, prohlubně zůstanou stávající. Objekt se nenachází v záplavovém ani v žádném dalším chráněném území dle jiných právních předpisů.

Nebude zasahováno do vnějších prostor. Stávající šachetní dveře budou nahrazeny novými, stavební otvory dveří se nebudou zvětšovat. Do podlah nebude taktéž zasahováno.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou 62/2013 sb. *O dokumentaci staveb* a vyhláškou 268/2009 *O technických požadavcích na stavby*.

Záměrem je modernizace stávajících osobních výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy, nové výtahové kabiny budou odpovídat požadavkům kladených na výtahy. Bezbariérové řešení ostatních částí objektu zůstane stávající.

Všechny body vyhlášky 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb jsou splněny.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,**

Veškeré požadavky a podmínky byly respektovány a v tomto stupni projektové dokumentace jsou zapracovány.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Žádné výjimky k plánovanému záměru nebyly uděleny, jelikož o žádné výjimky nebylo požádáno. Plánovaný záměr nepřekračuje žádné limity dané pro zájmové území. Výtahy jsou použity o největších možných rozměrech.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Stávající kapacity staveb se plánovaným záměrem nezmění, jedná se o modernizaci stávajících výtahů.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a TUV

Potřeba tepla

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů, stávající potřeby tepla se záměrem nezmění.

Potřeba el. Energie

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů, stávající potřeby el. energie se záměrem nezmění, nové rozvody budou napojeny na stávající.

celková spotřeba vody

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů, stávající potřeby vody se záměrem nezmění.

Bilance splaškových vod:

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů, produkce splaškových vod se záměrem nezmění.

Bilance dešťových vod:

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů, bilance dešťových vod se záměrem nezmění.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Zahájení výstavby je plánováno na rok 2016, dokončení stavby je do dvou let od zahájení.

***průběh výstavby***

1. etapa – demontáž stávající technologie
2. etapa – montáž nových výtahových technologií
3. etapa – stavební úpravy v původní strojovně a šachtě
4. etapa – dokončovací práce
5. etapa – vyklizení staveniště, úprava okolí stavby do původního stavu.

**k) orientační náklady stavby.**

Cena záměru je předmětem výběrového řízení.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 – Modernizace osobních výtahů

## B. Souhrnná technická zpráva

---

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku,**

Jedná se o modernizaci čtyř výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy. Počet stanic se nezmění. Do šachet budou namontovány nové výtahy včetně technologie. Výtahy budou provedeny jako neprůchozí. Dva výtahy budou nově evakuační (připojeny na EPS a záložní zdroj).

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

Inženýrsko-geologický průzkum nebyl zpracován, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu administrativní budovy, kterými nedojde k nárůstu zatížení v základové spáře.

Byl proveden statický posudek předmětných prostor objektu administrativní budovy se zaměřením na proveditelnost plánovaného záměru. Statický posudek potvrdil, že záměr je v plánovaném rozsahu proveditelný při dodržení předepsaných postupů.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

Zájmová oblast se nachází v:

- ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- ochranném pásmu podzemních vedení VN
- ochranném pásmu STL plynovodů
- ochranném pásmu tepelných napáječů
- elektronické komunikační zařízení včetně ochranných pásem
- ochranném pásmu vodovodních řadů
- ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř objektu, do obvodových zdí objektu ani do fasády nebude zasahováno. Stejně tak nebude změněna výška objektu. Do základových konstrukcí nebude zasahováno, prohlubně zůstanou stávající. Objekt se nenachází v záplavovém ani v žádném dalším chráněném území dle jiných právních předpisů.

Nebude zasahováno do vnějších prostor. Stávající šachetní dveře budou nahrazeny novými, stavební otvory dveří se nebudou zvětšovat. Do podlah nebude taktéž zasahováno.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Řešený objekt se nenachází v záplavové oblasti. Řešená lokalita se nenachází ani v území ohroženém možností poddolování.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít žádné negativní vlivy na okolní stavby, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu.

Stavby nebudou mít žádný vliv na odtokové poměry v území.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Plánovaný záměr nevyžaduje žádné asanace ani kácení dřevin, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

Z bouracích prací bude provedeno pouze odstranění stávajících výtahových technologií a demontáž stávajících šachetních dveří. Stavební otvory pro šachetní dveře se nebudou zvětšovat.

Při provádění prací bude dodržena zejména ochrana okolí před nepříznivými účinky hluku a prachu. Příjezdové komunikace a společné prostory objektu budou důsledně udržovány v čistotě.

U odstraňovaných konstrukcí se vzhledem k jejich účelu nepředpokládá kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí. Případný kontaminovaný materiál bude odvážen na speciální skládku k tomu určenou.

Při provádění prací musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bližších požadavcích na zabezpečení ochrany zdraví při práci na staveništi.“.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**

Plánovaný záměr nemá žádné požadavky na zábory ZPF ani pozemků plnících funkci lesa, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**

Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající, jedná se o modernizaci stávajících výtahů.

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, jedná se o modernizaci stávajících výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy, které jsou připojeny na dopravní infrastrukturu. Požadavky na nové připojení nejsou ani kvůli výstavbě.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Plánovaný záměr nevyžaduje žádné související ani podmiňující investice ani žádná opatření.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### ***B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek***

Stávající účel užívání objektu je administrativní budova, záměrem nedojde ke změně užívání objektu, jedná se o modernizaci výtahů.

### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení***

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Záměrem je modernizace výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy. Urbanistické řešení objektu a jejich okolí zůstane stávající.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Architektonická řešení stávajícího objektu zůstanou zachovány, jedná se o modernizaci stávajících výtahů uvnitř objektu.

### ***B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby***

Jedná se o objekt administrativní budovy, objekt neobsahuje žádné výrobní provozy ani žádná technologická zařízení, které přímo souvisí s prováděnými pracemi a výtahy.

### ***B.2.4 Bezbariérové užívání stavby***

Záměrem je modernizace stávajících osobních výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy, nové výtahové kabiny budou odpovídat požadavkům kladených na výtahy. Bezbariérové řešení ostatních částí objektu zůstane stávající.

Vyhláška 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání je splněna ve všech bodech.

### ***B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby***

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu dodržovány.

Uživatel objektu je povinen dodržovat veškerá bezpečnostní opatření. V objektu nesmí být manipulováno s nebezpečnými látkami ani otevřeným ohněm. Při manipulaci s technickým vybavením musí obsluha dodržovat bezpečnostní pokyny výrobce a nesmí zařízení užívat jiným způsobem, než k jakému je určeno. Stavebními úpravami nedojde k porušení požadavků na bezpečnost stavby při užívání.



Před započítáním stavebních a montážních prací je nutno zabezpečit prostor, ve kterém budou práce probíhat tak, aby nedošlo ke vstupu nepovolaných osob a nedošlo k jejich úrazu. Je nutné provést bezpečné ohrazení prostoru a umístit výstražné oznámení.

Hlučné práce budou prováděny jen v dopoledních hodinách. Hluk ze stavební činnosti nepřekročí průměrnou hodnotu 55 dB. Nájemníci domu budou předem informováni o stavební činnosti formou vývěsky umístěné v přízemí domu.

Pracovní prostor bude ohrazen a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob, na ohrazení budou umístěny výstražné tabulky s nápisem „VSTUP NA STAVENIŠTĚ ZAKÁZÁN!“

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení,**

Jedná se o modernizaci čtyř výtahů ve stávajících výtahových šachtách (vždy dva výtahy v jedné šachtě rozdělené dělicími profily, nově budou šachty odděleny lehkou příčkou bez požární odolnosti). Stávající šachty jsou betonové. Původní výtahy budou nahrazeny trakčními elektrickými výtahy s nosností min 1150kg, s rychlostí 1,75 m/s, které budou situovány do stávajících výtahových šachet. Budou osazeny kabiny s automatickými dveřmi š. min 900mm. Šachetní dveře budou automatické. Výtahy budou provedeny jako neprůchozí. Stroje budou umístěny v šachtě pod stropem. Nové dveře budou vsazeny do stávajících otvorů. Dveře budou přichyceny v horní a spodní části dveří k šachtě. Do nosných konstrukcí šachty nebude zasahováno. Otvory v čelní nosné stěně nebudou rozšiřovány. Dva výtahy budou evakuační (napojeny na EPS a záložní zdroj). Další dva budou mít parametry evakuačních výtahů (bezhalogenová kabeláž, nehořlavé kabiny). Rozvaděče výtahů budou umístěny ve stávající strojovně. Tyto rozvaděče budou obezděné příčkou z pórobetonových tvárnic a budou použity dveře s požární odolností.

V prohlubni jsou umístěné nárazníky kabin. Posouzení nové technologie viz statický posudek.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

Stávající šachta je betonová.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

-řešena samostatným dokumentem „Statický posudek“ viz příloha

-stavební úpravy jsou minimálního rozsahu.

-stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

a) zřícení stavby nebo její části,

b) větší stupeň nepřípustného přetvoření

c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení či instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce

d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení,**

Jedná se o objekt administrativní budovy, objekt neobsahuje žádné výrobní provozy ani žádná technologická zařízení, která přímo souvisí s výtahy.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

Jedná se o objekt administrativní budovy, objekt neobsahuje žádné výrobní provozy ani žádná technologická zařízení.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je samostatnou součástí dokumentace.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, záměr nebyl posuzován z hlediska tepelně technických kritérií.

### **b) energetická náročnost stavby,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, záměr nemá žádný vliv na stávající energetickou náročnost objektu, způsob zásobování teplem zůstane stávající.

### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, využívání alternativních zdrojů energie není z technických důvodů možné.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

### **Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)**

Parametry stavby zůstanou stávající, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, vliv stávajícího objektu na okolí zůstane po realizaci záměru stejný. Hlučnost a vibrace budou spíše novou technologií eliminovány.

Hlukové emise navrženého objektu do venkovního prostoru a jejich působení na okolní zástavbu nepřekročí hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Ve vnitřním prostředí budou hladiny hluku v souladu s hygienickými požadavky dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dále zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví.

Prašnost bude omezována důsledným kropením všech prašných stavebních procesů. Prostor stavby včetně podest schodiště a přilehlých veřejných komunikací objektu bude pravidelně čištěn, pokud dojde k jeho znečištění stavbou.

Nejvyšší přípustné hodnoty hladin hluku stanovuje Nařízení vlády č. 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provádění stavby nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty hluku stanovené pro venkovní chráněný prostor a pro chráněné vnitřní a venkovní prostory stavby stanovené v těchto nařízeních.

Veškeré realizační práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 17 - 23 hodin a v době pracovního volna od 8 - 23 hodin - přesné rozpracování bude uvedeno v nabídce včetně zajištění zkrácené odstávky výtahu. Uvedené činnosti budou splňovat hygienický limit hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby a ve venkovním chráněném prostoru staveb pro uvedené hodiny.

Pro snížení hladiny akustického tlaku budou na stavbě dodržována následující protihluková opatření:

Nebude používán vzduchový mobilní kompresor, bourací pneumatická kladiva, mobilní drtička sutí či jiné extrémně akusticky hlučné přístroje a technika.

Po realizaci bude v případě požadavku hygienické stanice zpracována hluková zkouška.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, pronikání radonu z podloží není řešeno. Nezasahuje se do prohlubně.

**b) ochrana před bludnými proudy,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, ochrana před bludnými proudy není řešena.

**c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, ochrana před technickou seizmicitou není řešena, zůstane stávající.

**d) ochrana před hlukem,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, ochrana před hlukem zůstane stávající.

**e) protipovodňová opatření.**

Řešené území se nenachází v záplavové oblasti, protipovodňová opatření nejsou řešena. Záměrem je modernizace výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, žádné nové přípojky zřizovány nebudou.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Žádné nové přípojky zřizovány nebudou, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení,**

Stávající dopravní řešení objektu zůstane zachováno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, která nevyžaduje změnu stávajícího dopravního řešení

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, záměr svým charakterem nevyžaduje další napojení na dopravní infrastrukturu ani úpravu stávajícího napojení a to ani pro potřeby výstavby.

**c) doprava v klidu,**

Řešení dopravy v klidu zůstane stávající, záměrem je modernizace výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy. Realizací záměru nedojde k navýšení požadovaného množství parkovacích stání.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**b) použité vegetační prvky,**

Není řešeno, modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### c) biotechnická opatření.

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Jsou splněny veškeré hygienické požadavky, které jsou kladeny na objekty podobného využití, jako jsou administrativní budovy.

Bezpečnost práce a zdraví – v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb a vyhláškou č.591/2006 Sb. Po dokončení prací spojených s výstavbou objektu nebude zvýšeno zatížení životního prostředí. Staveniště bude zaujímat výhradně pozemky investora.

- Při stavebních pracích bude vzniklý odpad odvezen do firmy oprávněné k nakládání s odpady. Právnická či fyzická osoba oprávněná k podnikání, která bude odpovědná za nakládání s odpady vzniklých v rámci stavby je povinna dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vést evidenci odpadů. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou předloženy po skončení stavby MěÚ, odboru ŽP. Jednotlivé odpady budou tříděny dle Vyhlášky 381/2001 Sb. a zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. do jednotlivých kontejnerů, pytlů. Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

Předpokládá se vznik těchto typů odpadů:

#### 1. Papírové obaly (katalogové číslo 150101):

Papírový odpad (obaly, kartony, papírové pytle) budou soustřeďovány, lisovány a průběžně odváženy do sběrný surovin k recyklaci. V žádném případě nesmí být spalovány na staveništi ani v jeho okolí. Jedná se o ochranné obaly, ve kterém jsou zabaleny komponenty technologie výtahů.

#### 2. Olej (katalogové číslo 150110) :

Olej musí být uložen do nepropustného kanystru, jeho umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Odstranění oleje musí být smluvně zajištěno s firmou, která má oprávnění k nakládání s odpady tohoto druhu.

#### 3. Směsné stavební a demoliční odpady (katalogové číslo 170904):

Vznikající směsné stavební a demoliční odpady (cihelná suť beton) bude z části po vytrídění použita do zásypů přímo na staveništi, přebytek a nevhodný materiál bude odvážen na skládku mimo staveniště. Recyklace těchto odpadů může provádět pouze osoba, která má oprávnění k nakládání s odpady tohoto druhu.

#### 4. Plastové obaly (katalogové číslo 150102):

Plastový odpad tj. plachty a obaly budou na staveništi ukládány do igelitových pytlů a následně odváženy k recyklaci. Recyklace plastových obalů může provádět pouze osoba, která má oprávnění k nakládání s odpady tohoto druhu. Jedná se o ochranné obaly, ve kterém jsou zabaleny komponenty technologie výtahů.

#### 5. Kovové odpady (katalogové číslo 170402, 170405):

Kovový odpad bude tříděn a nabízen k odkoupení do sběrný surovin.

6. Obaly od barev, ředidel a lepidel (katalogové číslo 150106):

Tyto obaly musí být ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Jejich průběžné odstraňování musí být smluvně zajištěno s firmou, která má oprávnění k nákládání s odpady tohoto druhu.

V objektu nebyla zjištěna přítomnost azbestu, nebo výrobků s obsahem azbestu.

U objektu nedochází k nežádoucímu zastínění obytných místností od sousedních objektů a zároveň objekt nezabraňuje proslunění sousedních objektů.

Vliv stavby na životní prostředí – stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Objekt svým charakterem využití nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Provoz v prostorech objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu, záměr nebude mít žádné negativní vlivy na okolní přírodu a krajinu.

Zájmový pozemek se nachází v zastavěné části obce, nevyskytují se zde žádné vodní zdroje, chráněné rostliny ani živočichové ani léčebné prameny a oblast není přírodně chráněná.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Plánovaný záměr není umístěn v chráněném území Natura2000, ani v jeho blízkosti, tudíž nemůže mít žádný negativní vliv na tuto soustavu.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Zjišťovací řízení ani žádost o stanovisko EIA nebyly provedeny, nebyly vyžadovány příslušným odborem životního prostředí.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba svým charakterem nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem.

V objektu nebyla zjištěna přítomnost azbestu, nebo výrobků s obsahem azbestu.

U objektu nedochází k nežádoucímu zastínění kancelářských místností od sousedních objektů a zároveň objekt nezabraňuje proslunění sousedních objektů.

Vliv stavby na životní prostředí – stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Objekt svým charakterem využití nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Provoz v prostorech objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, záměr nebude mít žádné negativní vlivy na okolní přírodu a krajinu.

Zájmové pozemky se nachází v zastavěné části obce, nevyskytují se zde žádné vodní zdroje, chráněné rostliny ani živočichové ani léčebné prameny a oblast není přírodně chráněná.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Plánovaný záměr není umístěn v chráněném území Natura2000, ani v jeho blízkosti, tudíž nemůže mít žádné negativní vlivy na tuto soustavu.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Zjišťovací řízení ani žádost o stanovisko EIA nebyly provedeny, nebyly vyžadovány příslušným odborem životního prostředí.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba svým charakterem nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

**a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva,**

Stávající objekt, ve kterém je záměr plánován neplní účel stavby k ochraně obyvatelstva, stavba neobsahuje žádné prostory, které by se k danému účelu daly použít. Nevznikají tedy žádné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva na novou vestavbu.

**b) řešení zásad prevence závažných havárií,**

Jedná se o modernizaci výtahů. Řešení zásad prevence závažných havárií není cílem této dokumentace.

**c) zóny havarijního plánování.**

Jedná se o modernizaci výtahů. Řešení zón havarijního plánování není cílem této dokumentace.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**b) odvodnění staveniště,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Napojení na dopravní infrastrukturu bude stávající, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, který už je připojen na dopravní infrastrukturu.

Staveniště bude napojeno na stávající přípojky vody a elektřiny v objektu, které budou používány dle dohody s majitelem objektu.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, provádění nebude mít žádné negativní vlivy na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Staveniště je situováno do vnitřních prostorů stávajícího objektu, které je od sousedních objektů oddělena betonovými stěnami, tudíž není nutné řešit ochranu okolí staveniště.

Plánovaný záměr nevyžaduje žádné asanace ani kácení dřevin, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

Z bouracích prací bude provedeno pouze odstranění stávajících výtahových technologií a demontáž stávajících šachetních dveří a dveří do původní strojovny. Stavební otvory pro šachetní dveře se nebudou zvětšovat.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy. Žádné zemní práce prováděny nebudou.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,**

Při výstavbě bude brán zřetel na bezpečnost pracovníků, dle zákona 309/2006Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

Vzhledem k rozsahu a velikosti díla není nutné využívat služeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy, žádné úpravy pro zajištění bezbariérového užívání objektů po dobu výstavby nejsou z technických důvodů možné.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,**

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Veškeré realizační práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 17 - 23 hodin a v době pracovního volna od 8 - 23 hodin - přesné rozpracování bude uvedeno v nabídce včetně zajištění zkrácené odstávky výtahu. Uvedené činnosti budou splňovat hygienický limit hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby a ve venkovním chráněném prostoru staveb pro uvedené hodiny.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Zahájení výstavby je plánováno na rok 2016, dokončení stavby je do dvou let od zahájení.

***průběh výstavby***

1. etapa – demontáž stávající technologie
2. etapa – montáž nových výtahových technologií
3. etapa – stavební úpravy v původní strojovně a šachtě
4. etapa – dokončovací práce
5. etapa – vyklizení staveniště, úprava okolí stavby do původního stavu.

## C. Situační výkresy

---

### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000, b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu, c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, d) vyznačení hranic dotčeného území.

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **C.2 Celkový situační výkres stavby**

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, c) hranice pozemků, d) hranice řešeného území, e) základní výškopis a polohopis, f) navržené stavby, g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+ 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb, h) komunikace a zpevněné plochy, i) plochy vegetace.

Není řešeno, jedná se o modernizaci výtahů uvnitř stávajícího objektu administrativní budovy.

### **C.3 Koordinační situace**

a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200, b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, c) hranice pozemků, parcelní čísla,

Situační výkres je přiložen ve výkresové části dokumentace.



## D. Dokumentace objektů technických a technologických zařízení

---

### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

#### ***D.1.1 Architektonicko-stavební řešení***

##### ***D.1.1.1. Technická zpráva***

###### **a) účel objektu,**

Investor plánuje výměnu čtyř stávajících výtahů za nový do dvou stávajících betonových šachet. Budou namontovány nové výtahy včetně technologií. Výtahy budou mít parametry evakuačních výtahů, pouze dva výtahy budou napojeny na záložní zdroj a EPS.

###### **b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,**

Architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení objektu zůstane stávající.

Řešení vegetačních úprav v okolí objektu zůstane nezměněno.

Řešení bezbariérového užívání objektu zůstane stávající.

###### **c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,**

Jedná se o modernizaci osobních výtahů v prostoru stávající šachty. Kapacity, užitné plochy, zastavěné plochy a obestavěný prostor objektu zůstanou stávající.

###### *Orientace stavby*

Orientace zůstane stávající.

###### *Osvětlení a oslunění*

Osvětlení a oslunění objektu zůstane stávající.

###### **d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,**

##### **01 – ZEMNÍ PRÁCE**

Nebudou prováděny.

##### **02 - ZÁKLADY**

Nebudou prováděny.

##### **03 – SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE( + VÝPLŇOVÉ ZDIVO)**

###### *Obvodové zdivo*

Nebude prováděno.

###### *Vnitřní nosné zdi*

Nebudou prováděny.

###### *Štítové stěny*

Nebudou prováděny.

#### **04 – VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE, VĚNCE PŘEKLADY**

##### *Stropy*

Nebudou prováděny.

##### *Věnce*

Nebudou prováděny.

##### *Překlady*

Nebudou prováděny.

#### **05 – KONSTRUKCE SPOJUJÍCÍ RŮZNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ PODLAŽÍ**

##### *Vnitřní spojovací schodiště*

Nebudou prováděny.

##### *Rampy*

Nebudou prováděny.

##### *Výtahy*

###### Šachta

Původní betonové šachty budou využity pro osazení čtyř nových výtahů. Nové šachetní dveře budou osazeny do stávajících stavebních otvorů, které nebudou rozšiřovány. Šachetní dveře budou automatické. Prohlubně budou stávající beze změn. V prohlubních bude instalován skládací žebřík ovládaný lankem.

Odvětrání šachty bude zajištěno stávajícími větracími otvory ve stropech šachet do strojovny a ze strojovny do vnějšího prostoru.

Mezi výtahy po celé výšce šachty bude doplněna dělicí stěna ze sádrovláknitých desek v souladu s ČSN EN 81-20. V šachtě nesmí být cizí potrubí, el. vedení, ani jiné díly nepatřící k výtahům s výjimkou zařízení, která slouží k větrání nebo vytápění těchto prostor - s vyloučením parních a přetlakových teplovodních topení.

Zanedbatelné horizontální síly působící vzpěrami vodítek na boční stěny šachty neovlivní konstrukci ani statiku šachty/budov.

Do nosných konstrukcí šachty nebude zasahováno.

###### Výtah

Pro tento případ jsou navrženy elektrické osobní trakční výtahy s nosností min 1150 kg, rychlost 1,75m/s. Výtahy budou mít parametry evakuačních výtahů, pouze dva výtahy budou napojeny na záložní zdroj a EPS.

#### **TECHNICKÝ POPIS PROVEDENÍ NOVÝCH VÝTAHŮ**

typ :	trakční bezstrojovnový výtah sériově vyráběný, ekonomický výtah s typovým certifikátem dle EN 81-20 a EN 81-73
třída :	I. dle ČSN ISO 4190-1
nosnost :	min. 4 x 1150 kg
dopravní rychlost :	min. 1,75 m/s
řízení:	skupinové obousměrné sběrné QUADRUPLEX
zdvih :	34,15m
počet stanic :	10
počet nástupišť :	10
výchozí stanice :	0.
napájecí soustava:	3 NPE 50Hz 400V/TN-S
evakuační výtah:	všechny čtyři výtahy budou mít parametry evakuačních výtahů (nehořlavá kabina a bezhalogenová kabeláž),

pouze dva budou napojeny na záložní zdroj a EPS

## ŠACHTA

vnitřní rozměr šachty: š.2070 x hl.2400mm 3x  
š.1990 x hl.2400mm 1x (v horní části odskok)

hloubka prohlubně šachty : 2020mm

horní přejezd: 4036mm (bráno po strop), čistý rozměr po montážní prvek dle zvyklostí  
dodavatele

přejezd při použití montážích ok 4030-80 = 3950mm  
přejezd při použití montážích nosníků 4030-160 = 3870mm

## STROJOVNA

-motor usazen v horní části šachty

-bude osazena rozvodnice pro napojení dvou evakuačních výtahů na záložní zdroj

-v původní strojovně budou umístěny nové rozvaděče výtahů (nově požárně odděleny příčkou a dveřmi s pož. odolností).

## KABINA

počet vstupů : 1

rozměr kabiny š x h x v: min. 1300x2000x2300 mm

výtahová kabina bude mít zábradlí splňující normu ČSN EN 81-20

## STĚNY KABINY:

obložení kabiny výtahů nehořlavé

ocelové stěny kabiny obložené na bočních stěnách kaleným sklem (barva na sklo RAL dle upřesnění) - 8mm; hrany leštěné, čelní stěna a zadní stěna kabiny v provedení zrcadlová nerezová ocel

## OSVĚTLENÍ:

podhledový strop z lakovaného plechu v bílé barvě s LED diodovým osvětlením 100 lx dle ČSN EN81-20

## PODLAHA :

umělý kámen dle ČSN EN81-20 nehořlavá podlaha

nerezové okopové lišty

## TLAČÍTKOVÝ OVLADAČ :

po celé výšce v provedení ANTIVANDAL, kovové provedení s indikací záznamu, reliéfní a braillovo písmo, signalizace přetížení, na povrchu s extra tlačítka pro prodlouženou volbu otevírání a zavírání dveří, s klíčovými přepínači pro prioritní volbu ovládání kabiny výtahu a uvedení výtahu mimo provoz v kabině, otevřené dveře, světla zapnuty, indikace; indukční smyčka; intercom mezi kabinou a strojovnou, ostrahou a dispečinkem dodavatele dle servisní smlouvy;

## MADLO :

kruhové nerezové v jednom kuse na zadní a jedné boční stěně naproti kabinovému ovladači

## ZRCADLO :

není požadováno z důvodu dodávané zrcadlové nerezové oceli

## SEDÁTKO:

NEREZOVÉ ANTIVANDAL naproti ovládacího panelu

## DOPLŇKY:

4 x axiální ventilátor (120m<sup>3</sup>/h každý)

příprava pro reproduktor kabina z nehořlavých materiálů

## KABINOVÉ DVEŘE

typ : automatické centrální 2-křídle s minimálním počtem startů  
400 000 za rok, s rychlostí otevírání min. 500mm/s

světlý rozměr dveří š x v : min. 900 x 2000mm

provedení : zrcadlový nerez plech - panely z jednoho kusu plechu o minimální tloušťce 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg

doplňky: omezovač zavírající síly, celoplošná bezpečnostní světelná lišta

## ŠACHETNÍ DVEŘE

typ :	automatické2 křídle v provedení ANTIVANDAL dle ČSN EN 81 – 71, kat. 1, s minimálním počtem startů 400 000 za rok, s komfortem jízdy AA
světlý rozměr dveří š x v:	min. 900 x 2000mm
provedení :	zrcadlový nerez plech - panely z jednoho kusu plechu o minimální tloušce 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg
požární odolnost :	min. EW 30 dp1-c
doplňky:	zámek automatických dveří, mechanický zámek se zařízením nouzového otevření

## POHON VÝTAHU

typ :	- trakční lanový - bezpřevodový stroj - frekvenční řízení otáček - regenerativní pohon - stroj musí mít možnost ručního posunu kabiny např. v rozvaděči
-------	--

## ŘÍZENÍ A ELEKTRO VÝBAVA

druh řízení :	mikroprocesorové tlačítkové, skupinové obousměrné řízení quadruplex
---------------	--

## ELEKTROVÝBAVA:

vážící zařízení proti přetížení, revizní jízda,  
stop tlačítko na střeše kabiny, stop tlačítko v prohlubni šachty

- bezhalogenová kabeláž
- připojení na eps a dieselagregát (pouze výtahy V1, V2) – při výpadku budou výtahy napojovány na záložní zdroj postupně
- ovladače a ukazatele v kabině tlačítka volby stanic s indikací záznamu s označením -1,0,1,2,3,4,5,6,7,8 hlavní stanice je 0
- digitální ukazatel polohy a směru jízdy
- tlačítko alarm sdružené s ovládání interkomu tlačítko znovuotevření dveří
- interkom - automatizovaný systém komunikace na gsm akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice
- ovladače a ukazatele ve st. provedení antivandal nerez
- digitální ukazatel polohy a směru jízdy v nástupní stanici umístění ovladačů ve stěně
- rozvaděče výtahů budou umístěny v původní strojovně, nově požárně odděleny příčkou a dveřmi s pož. odolností
- možnost aktivovat evakuační výtahy EPS

## PŮVODNÍ STROJOVNA:

Stroje výtahů budou umístěny pod stropem šachty. Do původní strojovny budou umístěny rozvaděče, které budou obezděny příčkou z pórobetonových tvárnic tl. 75mm + dveře s požární odolností.

## 06 – STŘECHY

Nebudou prováděny.

Krov

Nebude prováděn.

Krytina

Nebude prováděna.

## **07 - KOMÍNY**

Nebudou prováděny, zůstanou stávající.

## **08 – NOSNÉ STĚNY ŠACHTY**

Nebudou dotčeny.

## **09 - IZOLACE**

### *Hydroizolace*

Nebudou prováděny, zůstanou stávající.

### *Izolace proti pronikání radonu z podloží*

Nebudou prováděny, zůstanou stávající.

### *Zvuková izolace*

Nebudou prováděny.

### *Protipožární izolace*

Nebudou prováděny.

### *Tepelná izolace*

Nebudou prováděny.

## **10 - PODLAHY**

Nebudou prováděny.

## **11 – PODHLEDY**

Nebudou prováděny.

## **12 – TRUHLÁŘSKÉ, KLEMPÍŘSKÉ, ZÁMEČNICKÉ A SPECIÁLNÍ VÝROBKY**

### *Truhlářské výrobky*

Budou instalovány nové dveře do původní strojovny s požární odolností EW 30 DP1 – Sm,C a dveře k rozvaděčům EW 30 DP1.

### *Zámečnické výrobky*

Nebudou prováděny.

### *Klempířské výrobky*

Budou instalovány plechové trubky do větracích otvorů ve stropech šachet. Výška trubek bude 500mm nad úroveň podlahy strojovny.

## *Speciální výrobky*

Nebudou prováděny.

### **13 - ÚPRAVA POVRCHŮ STĚN**

#### *Vnitřní*

Plocha šachty bude vymalována bílou barvou v nezbytně nutném rozsahu (nová dělicí příčka). Prohlubeň a sokl do výšky 15cm budou natřeny nátěrem odolným proti oleji.

#### *Vnější*

Nebudou prováděny.

### **14 - VNITŘNÍ INSTALACE**

#### *Vnitřní vodovod*

Zůstane stávající.

#### *Vnitřní kanalizace*

Zůstane stávající.

#### *Vnitřní plynovod*

Zůstane stávající.

#### *Ústřední vytápění*

Zůstane stávající.

#### *Elektroinstalace*

Pro napojení nových výtahů bude využit stávající přívod přes nový výtahový rozvaděč. Stávající osvětlení šachet bude přemístěno na dělicí stěnu mezi výtahy a z druhé strany dělicí stěny bude doplněno. Řízení výtahů je 1KA (sběrné směrem dolů), směrová a polohová signalizace v kabině. Nové rozvaděče výtahů budou umístěny ve stávající strojovně a budou odděleny zděnou příčkou s dveřmi s požární odolností od ostatního prostoru strojovny.

Napájecí síť: 3 PEN, 400 V, 50 Hz/ TN-S

1 PEN, 230 V, 50 Hz/ TN-S

#### *Vzduchotechnika*

Zůstane stávající.

### **15 - TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY**

Nebudou prováděny.

#### *Komunikace*

Nebudou prováděny.

#### *Oplocení*

Nebude prováděno.

**e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,**

Tepelně-technické parametry objektu zůstanou stávající, záměrem je modernizace stávajících výtahů uvnitř objektu.

**f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,**

Inženýrsko-geologický průzkum nebyl zpracován, nedochází ke vzniku nových staveb ani k rozšiřování stávajícího objektu, tudíž založení a izolace proti vodě a radonu zůstane stávající.

**g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,**

Jsou splněny veškeré hygienické požadavky, které jsou kladeny na objekty podobného využití, jako jsou budovy pro ubytování.

Bezpečnost práce a zdraví – v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb a vyhláškou č.591/2006 Sb. Po dokončení prací spojených s výstavbou objektu nebude zvýšeno zatížení životního prostředí. Staveniště bude zaujímat výhradně pozemky investora.

Při stavebních pracích bude vzniklý odpad odvezen do sběrného dvora firmy oprávněné k manipulaci s odpadem. Právnická či fyzická osoba oprávněná k podnikání, která bude odpovědná za využití a zneškodnění odpadů vzniklých v rámci stavby je povinna dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vést evidenci odpadů. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou předloženy po skončení stavby MěÚ, odboru ŽP. Jednotlivé odpady budou tříděny dle Vyhlášky 381/2001 Sb. a zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. do jednotlivých kontejnerů a pytlů.

U objektu nedochází k nežádoucímu zastínění kancelářských místností od sousedních objektů a zároveň objekt nezabraňuje proslunění sousedních objektů.

Vliv staveb na životní prostředí –stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Objekt svým charakterem využití nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Provoz v prostorech objektu nebudou zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností.

**h) dopravní řešení,**

Řešení dopravy v klidu zůstane stávající, záměrem je modernizace osobních výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy. Realizací záměru nedojde k navýšení požadovaného množství parkovacích stání.

***D.1.1.2. Výkresová část***

Samostatná část dokumentace.

***D.1.2 Stavebně konstrukční řešení***

Samostatná část dokumentace.

***D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení***

Samostatná část dokumentace.

***D.1.4 Technika prostředí staveb***

Není řešeno.

**D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Není řešeno.

## **E. Dokladová část**

---

### **E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

V případě, že jsou vyžadována vyjádření dotčených orgánů k plánovanému záměru, bylo o ně požádáno a jsou přiložena k projektové dokumentaci.

Případné podmínky souhlasu jsou zapracovány do projektové dokumentace.

### **E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**

#### ***E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese***

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů uvnitř objektu administrativní budovy, napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane stávající, nebylo tudíž žádáno o stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury.

#### ***E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů***

Zájmová oblast se nachází v:

- ochranném pásmu pražské památkové rezervace
- ochranném pásmu podzemních vedení VN
- ochranném pásmu STL plynovodů
- ochranném pásmu tepelných napáječů
- elektronické komunikační zařízení včetně ochranných pásem
- ochranném pásmu vodovodních řadů
- ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů

Jedná se o modernizaci výtahů uvnitř objektu, do obvodových zdí objektu ani do fasády nebude zasahováno. Stejně tak nebude změněna výška objektu. Do základových konstrukcí nebude zasahováno, prohlubně zůstanou stávající. Objekt se nenachází v záplavovém ani v žádném dalším chráněném území dle jiných právních předpisů.

Nebude zasahováno do vnějších prostor. Stávající šachetní dveře budou nahrazeny novými, stavební otvory dveří se nebudou zvětšovat. Do podlah nebude taktéž zasahováno.

### **E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů**

Jedná se o modernizaci výtahů stávajícího objektu administrativní budovy, nedochází k vytyčování nových staveb, a proto nebyl vypracován žádný geodetický podklad pro projektování.

### **E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem**

Jedná se o modernizaci výtahů ve stávajícím objektu administrativní budovy, není žádný projekt zpracovaný báňským projektantem.

### **E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií**

Jedná se o modernizaci stávajících výtahů ve vnitřních prostorech stávajícího objektu, nebyl zpracován PENB.

### **E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**

Nejsou.