

## MODELOVÝ PŘÍKLAD

### 1. Modelový příklad

#### 1.1. Obecné požadavky

Zadavatel uvádí následující modelový příklad, na základě kterého uchazeč zpracuje nabídkovou cenu. Nabídková cena modelového příkladu bude sloužit pouze pro účely hodnocení nabídek.

V rámci modelového příkladu jsou uvažovány požadavky na funkčnost STO, přičemž jsou použity pouze koncové prvky a popsány požadavky na jejich návaznosti v rámci jednotlivých STO, tedy PZTS, CCTV, EPS, EKV atd. dle této přílohy. Do položkových cen musí Uchazeč promítnout veškeré další náklady spojené s instalací těch součástí STO, které nejsou v modelovém příkladu výslovně uvedeny a to tak, aby celý navržený systém, respektive technologie tvořily funkční celek. Jedná se zejména o instalační materiál, případně nutné technologické celky dané výrobcem apod. (koncentrátory, zdroje napájení sběrnic, baterie, ústředny, řídicí a vyhodnocovací jednotky, aktivní datové prvky apod.)

Zadavatel předpokládá, že objekt použitý v modelovém příkladu bude dále integrován do systému zabezpečení objektů jako celku v souladu s požadavky uvedenými v této příloze č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel dále předpokládá, že technologie použitá v modelovém příkladu, kterou navrhne Uchazeč, bude postupně instalována na všech objektech uvedených v tabulce v kapitole č. 5 Přílohy č. 2 zadávací dokumentace. Jednotlivé požadavky na technologickou obnovu STO budou předmětem zpracování počáteční analýzy v rámci pasportizace v souladu s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci.

Veškeré STO jsou požadovány v bezpečnostní třídě 3, v místech, kde jsou uloženy utajované informace, případně je s nimi manipulováno, musejí technologie a jednotlivé prvky splňovat příslušné certifikační požadavky. Všechny součásti STO musejí být použity dle příslušných norem ČSN EN.

Samostatnou částí v položkovém rozpočtu bude uvedené procento z celkové částky za tvorbu příslušné dokumentace a to ve stupních: dokumentace pro provedení stavby a dokumentace skutečného provedení. Dále bude uvedena cena za školení obsluhy.

V položkovém rozpočtu Uchazeč rozpracuje samostatně cenu za řešení PCO a řídicího systému – Centrálního dohledového pracoviště v souladu s požadavky uvedenými v Příloze č.2 zadávací dokumentace.

V rámci modelového příkladu je uvažováno již instalované samostatně jištěné napájení 230V pro jednotlivé technologie v místnosti určené pro umístění ústředen, které není zálohované. Pro STO je nutné instalovat zálohované napájení v souladu s požadavky na bezpečnostní třídu 3, aby bylo možné zajistit provoz STO při výpadku primárního zdroje napájení.

Uchazeč uvede v rozpočtu cenu za výchozí revize všech vyhrazených elektrických zařízení dle ČSN EN, všechny nutné funkční zkoušky a vypracování všech nutných revizních zpráv a protokolů z funkčních zkoušek.

Kabelové trasy jsou uvažovány v modelovém příkladu v rámci instalace v podhledech v ohebných plastových trubkách, přičemž pro kamerové body vně budovy je uvažováno provedení průrazu ve stěně přímo k místu upevnění kamery. Uchazeči uvedou v rozpočtu samostatně cenu za 1m kabelů včetně práce dle specifik zvolené technologie a příslušných ČSN EN.

Pro instalaci závory s čtečkou karet na příjezdové komunikaci bude Uchazeč uvádět pouze cenu za danou technologii, přičemž bude uvažovat, že přípravu pro vedení kabelu bude realizováno jiným dodavatelem (např. generálním dodavatelem stavby) včetně přípojného bodu pro napájení 230V. Cenu kabelu včetně práce pak Uchazeč uvede jako jednotkovou, stejně jako je tomu v případě uvedeném výše.

Veškeré STO budou monitorovány (jejich stavy) ostrahou v místě uvedeném na výkresu. Centrální dohledové pracoviště bude umístěno v jiném objektu a je tedy nutné, aby Uchazeč uvažoval s nutností zajistit spojení s tímto pracovištěm, stejně jako připojení na PCO dle požadavků uvedených v této příloze.

## 2. Další nároky na jednotlivé STO

**PZTS** – detektory s možností zastřežení oblastí i jednotlivých kanceláří s pomocí grafického ovládacího nadstavbového systému v souladu s technickou specifikací uvedenou v Příloze č. 2 zadávací dokumentace. V PTZS bude zahrnuta perimetrická ochrana dislokovaného objektu o vnějších rozměrech d:10m x š:5m x v:3,5m s oplocením ve vzdálenosti 4m od objektu o výšce 2m s instalovaným žiletkovým drátem a jedním vstupem – brankou, kde dveře branky budou chráněny jedním magnetickým kontaktem. Dislokovaný objekt je vybaven napájením 230V. Instalovaný plot bude vybaven jednak detekcí vibrací resp. pokusu o přelezení a instalací infračervených závor v areálu objektu – za plotem 1m od plotu.

**EPS** – adresovatelné detektory s možností jasné identifikace místa vzniku požárního poplachu včetně výstupů do grafického ovládacího nadstavbového systému v souladu s požadavky uvedenými v Příloze č.2 zadávací dokumentace, možností připojení ústředny na PCO HZS. Dále ovládacím panelem umístěným v prostoru pro monitorování STO ostrahou.

**CCTV** – možnost uložení záznamu v rozsahu minimálně 7 dnů, veškeré venkovní kamerové body jsou uvažovány jako pevné s IR přísvitem pro noční režim, uložené ve vyhřívaných krytech pro venkovní použití s konzolí na zeď. Pro vnitřní kamery je uvažováno s pevným dome krytem a umístěním na stropě tvořeného sádkartonovým podhledem. DVR bude vybaveno minimálně 8 alarmovými vstupy a možností přepnutí obrazu na monitoru v návaznosti na vybraný alarmový vstup. Dále bude systém CCTV umožňovat využít „Video Motion Detection“ – tedy detektor pohybu jako samostatný alarmový výstup. Navržený systém musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v Příloze č.2 zadávací dokumentace.

**EKV (ACS)** – modelový příklad zahrnuje instalaci dvou tříramenných turniketů vybavených čtečkou karet pro zaměstnance (1. turniket) a pro návštěvy včetně „sběrače“ karet (2. Turniket). Oba instalované turnikety musí splňovat požadavky pro jejich automatické „zprůchodnění“ v případě požáru nebo evakuace budovy (ovládáno jak ústřednou EPS, tak ostrahou). V rámci modelového příkladu je požadováno umístění detekčního rámu kovů a systému kontroly zavazadel. Pro ostrahu bude dále instalována OCR čtečka občanských průkazů s možností záznamu informací do Centrálního dohledového pracoviště a tzv. knihy návštěv. OCR čtečka musí umožňovat čtení všech druhů v současné době používaných občanských průkazů v ČR (dvou i třířádkové čtecí zóny). Dále je požadována instalace závory s čtečkou karet na příjezdové komunikaci na parkoviště vozidel. Instalace musí umožňovat komunikaci s ostrahou.

### **3. Ostraha**

Nároky na ostrahu jsou uvedeny v Příloze č. 2 zadávací dokumentace.

V rámci uvedeného modelového příkladu jsou požadavky dále stanoveny následovně:

Ostraha recepční – 6:00 – 18:00

Ostraha se psem – pochůzka každých 30 min. v okolí budovy – 18:00 – 6:00

Ostraha – dohled a provádění kontrol u detekčního rámu a kontrola zavazadel – 6:00 – 18:00

Ostraha – kontrola zabezpečení objektu, noční směna – 18:00 – 6:00

Pro účely modelového příkladu je dále uvažován výjezd zásahové skupiny – posádky v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

#### **3.1. Výkresová dokumentace**

Výkresová dokumentace je přiložena ve formátu “pdf” v elektronické podobě na CD, které je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace.

### 3.2. Položkový rozpočet pro modelový příklad

Následující tabulka je přiložena ve formátu "xlsx" v elektronické podobě v rámci přílohy č. 8 zadávací dokumentace. Veškeré vzorce použité v přiloženém souboru jsou orientační a za jejich správnost v předkládané nabídce odpovídá Uchazeč.

| PTZS    |   |       |          |                       |              |               |     |              |   |
|---------|---|-------|----------|-----------------------|--------------|---------------|-----|--------------|---|
| Položka | Popis   | Počet | Jednotka | Cena/jednotku bez DPH | Cena bez DPH | sazba DPH (%) | DPH | Cena vč. DPH | Poznámka - Typ - uveďte další s nabízené techniky případně další tech popis |
| 1.1     | Detektor pohybu PIR   | 22    | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.2     | Detektor pohybu PIR s antimaskingem   | 13    | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.3     | Detektor pohybu stropní   | 2     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.4     | Detektor tříštění skla  | 26    | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.5     | Tlačítko PANIC  | 3     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.6     | Magnetický kontakt  | 27    | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.7     | Magnetický kontakt pro venkovní použití   | 2     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.8     | Klávesnice s LCD  | 1     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.9     | Venkovní akustická siréna s blikáčem  | 1     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.10    | Ústředna PZTS   | 1     | kpl      |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.11    | Perimetrická ochrana (detekce vibrací) - dle popisu uveďte cenu za kpl                | 1     | kpl      |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.12    | Perimetrická ochrana infračervenými závorami - dle popisu uveďte cenu za kpl          | 1     | kpl      |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.13    | Kabel   | 1     | m        |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.14    | Přípojka 230V   | 1     | kpl      |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.15    | Instalace samostatného jištění dle zvolené technologie včetně vybavení rozvaděče 230V | 1     | kpl      |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |
| 1.16    | Průraz ve stěně (železobeton do 50 cm, v průměru 10mm,včetně                          | 1     | ks       |                       | 0            |               | 0   | 0            |   |

Příloha č. 3 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Integrátor bezpečnostních služeb v objektech Ministerstva životního prostředí a jeho resortních organizací“

|            |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
|------------|---|----|-----|--|---|--|---|---|--|
|            | protipožární ochrany)   |    |     |  |   |  |   |   |  |
| 1.17       | Instalační materiál (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)                       | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 1.18       | Dokumentace pro provedení stavby (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 1.19       | Dokumentace skutečného provedení (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 1.20       | Výchozí revize a zkoušky včetně protokolů (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO) | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 1.21       | Provozní kniha  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 1.22       | Školení obsluhy   | 1  | h   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| <b>EKV</b> |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
| 2.1        | Bezkontaktní čtečka karet   | 15 | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.2        | Docházkový terminál   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.3        | Bezkontaktní čtečka karet s klávesnicí  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.4        | OCR čtečka dokladů  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.5        | Turniket - 3 ramenný (včetně instalace návazností na EPS)   | 2  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.6        | Detekční rám kovů (v rozměrech pro průchod jedné kontrolované osoby)  | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.7        | Detekční zařízení pro kontrolu zavazadel včetně monitorovacího stanoviště ostrahy   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.8        | Závora pro vjezd na parkoviště (viz. výkres)  | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.9        | Platební terminál pro parkoviště  | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.10       | Ústředna nebo řídicí jednotka EKV   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.11       | Vybavení pracoviště ostrahy pro monitorování EKV a evidenci návštěv (pouze hardware)  | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
|            |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
| 2.12       | Kabel   | 1  | m   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.13       | Přípojka 230V (uveďte cenu za 1m) - kabel   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.14       | Instalace samostatného jištění dle zvolené technologie včetně vybavení rozvaděče 230V   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |

Příloha č. 3 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Integrátor bezpečnostních služeb v objektech Ministerstva životního prostředí a jeho resortních organizací“

|            |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
|------------|---|----|-----|--|---|--|---|---|--|
| 2.15       | Průraz ve stěně (železobeton do 50 cm, v průměru 10mm,včetně protipožární ochrany)  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.16       | Instalační materiál (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)                       | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.17       | Dokumentace pro provedení stavby (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.18       | Dokumentace skutečného provedení (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.19       | Výchozí revize a zkoušky včetně protokolů (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO) | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.20       | Provozní kniha  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.21       | Školení obsluhy   | 1  | h   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.22       | Bezkontaktní karta - plastová, bílá bez potisku   | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| <b>EPS</b> |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
| 3.1        | Požární detektor optokouřový  | 35 | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.2        | Požární detektor teplotní   | 2  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.3        | Siréna vnitřní s blikáčem   | 4  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.4        | Tablo pro ostrahu   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.5        | Ústředna EPS včetně tiskárny  | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
|            |   |    |     |  |   |  |   |   |  |
| 3.6        | Kabel   | 1  | m   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.7        | Přípojka 230V (uveďte cenu za 1m) - kabel   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.8        | Instalace samostatného jištění dle zvolené technologie včetně vybavení rozvaděče 230V   | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.9        | Průraz ve stěně (železobeton do 50 cm, v průměru 10mm,včetně protipožární ochrany)  | 1  | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.10       | Instalační materiál (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)                       | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.11       | Dokumentace pro provedení stavby (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1  | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |

Příloha č. 3 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Integrátor bezpečnostních služeb v objektech Ministerstva životního prostředí a jeho resortních organizací“

|                |   |      |     |  |   |  |   |   |  |
|----------------|---|------|-----|--|---|--|---|---|--|
| 3.12           | Dokumentace skutečného provedení (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.13           | Výchozí revize a zkoušky včetně protokolů (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO) | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.14           | Provozní kniha  | 1    | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 3.15           | Školení obsluhy   | 1    | h   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| <b>CCTV</b>    |   |      |     |  |   |  |   |   |  |
| 4.1            | Kamera vnitřní  | 2    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.2            | Kamera vnější   | 11   | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.3            | DVR - záznamové zařízení  | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
|                |   |      |     |  |   |  |   |   |  |
| 4.4            | Kabel   | 1    | m   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.5            | Přípojka 230V (uveďte cenu za 1m) - kabel   | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.6            | Instalace samostatného jištění dle zvolené technologie včetně vybavení rozvaděče 230V   | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.7            | Průraz ve stěně (železobeton do 50 cm, v průměru 10mm,včetně protipožární ochrany)  | 1    | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.8            | Instalační materiál (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)                       | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.9            | Dokumentace pro provedení stavby (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.10           | Dokumentace skutečného provedení (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO)          | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.11           | Výchozí revize a zkoušky včetně protokolů (do sloupce "poznámka" uveďte % z celkové ceny, které vyjadřuje cenu za dodávku této položky vypočítanou z celkové ceny daného STO) | 1    | kpl |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.12           | Provozní kniha  | 1    | ks  |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 4.13           | Školení obsluhy   | 1    | h   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |
| <b>Ostraha</b> |   |      |     |  |   |  |   |   |  |
| 5.1            | Ostraha recepční  | 4380 | h   |  | 0 |  | 0 | 0 |  |

Příloha č. 3 zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Integrátor bezpečnostních služeb v objektech Ministerstva životního prostředí a jeho resortních organizací“

|                     |  |      |     |  |                     |                          |            |                         |  |
|---------------------|--|------|-----|--|---------------------|--------------------------|------------|-------------------------|--|
| 5.2                 | Ostraha se psem                        | 4380 | h   |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 5.3                 | Ostraha denní směna                    | 4380 | h   |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 5.4                 | Ostraha noční směna                    | 4380 | h   |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 5.4                 | Výjezd zásahové posádky                | 1    | kpl |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 5.5                 | Směrnice pro výkon ostrahy             | 1    | kpl |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| <b>Celkové ceny</b> |  |      |     |  | <b>Cena bez DPH</b> | <b>sazba<br/>DPH (%)</b> | <b>DPH</b> | <b>Cena vč.<br/>DPH</b> |  |
| 6.1                 | Celková cena za PZTS                   |      |     |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 6.2                 | Celková cena za EKV                    |      |     |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 6.3                 | Celková cena za EPS                    |      |     |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| 6.4                 | Celková cena za CCTV                   |      |     |  | 0                   |                          | 0          | 0                       |  |
| <b>6.5</b>          | <b>Celková cena za Ostrahu</b>         |      |     |  | <b>0</b>            |                          | <b>0</b>   | <b>0</b>                |  |
| <b>6.6</b>          | <b>Cena za modelový příklad celkem</b> |      |     |  | <b>0</b>            |                          | <b>0</b>   | <b>0</b>                |  |